

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОРЛОВСКОГО РАЙОНА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КРАСНОАРМЕЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОАРМЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 210

18.12.2023

п. Красноармейский

Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Красноармейского сельского поселения на период с 2024 до 2034 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2023 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», п. 44 ст. 37 Устава Муниципального образования «Красноармейское сельское поселение», Администрация Красноармейского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Красноармейского сельского поселения на период с 2024 до 2034 года.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на специалиста первой категории Администрации Красноармейского сельского поселения.

Глава Администрации
Красноармейского
сельского поселения



Е.А.Власенко



ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ КРАСНОАРМЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ОРЛОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД С 2024 ДО 2034 ГОДА

Разработчик:

Индивидуальный предприниматель



Жеребцова М.А.

пос. Красноармейский, 2023 год

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ

	Введение	6
1.	Паспорт программы	8
2.	Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры	11
2.1.	Основные показатели системы водоснабжения	11
2.2.	Основные показатели системы водоотведения	13
2.3.	Основные показатели системы теплоснабжения	13
2.4.	Основные показатели электроснабжения	13
2.5.	Основные показатели системы газоснабжения	14
2.6.	Основные показатели системы утилизации (захоронения) ТКО	15
2.7.	Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей	18
3.	Перспективы развития сельского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы	21
3.1.	Динамика и прогноз численности населения	21
3.2.	Прогноз развития промышленности	22
3.2.	Прогноз развития застройки	23
4.	Прогноз спроса на коммунальные ресурсы	24
5.	Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения	25
5.1.	Критерии доступности для населения коммунальных услуг	25
5.2.	Целевые показатели потребления населением сельского поселения каждого вида коммунального ресурса	25
5.3.	Показатели качества коммунальных ресурсов	25
5.4.	Показатели степени охвата потребителей приборами учета	27
6.	Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей	27
6.1.	Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения	32
7.	Управление Программой	34

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К ПРОГРАММНОМУ ДОКУМЕНТУ

I.	Общие положения	36
1.	Краткая характеристика сельского поселения	36
2.	Прогноз численности и состава населения	38
3.	Прогноз развития промышленности	39
4.	Прогноз развития застройки	42
5.	Прогноз изменения доходов населения	44
6.	Прогноз спроса на коммунальные ресурсы	44
II.	Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры	46
2.1.	Анализ существующего состояния систем электроснабжения	46
2.1.1	Институциональная структура	46
2.1.2	Характеристика системы электроснабжения	46
2.1.3	Баланс мощности ресурса	47
2.1.4	Доля поставки ресурса по приборам учета	47
2.1.5	Зоны действия источников ресурсов	47
2.1.6	Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов	47
2.1.7	Надежность работы системы	47
2.1.8	Качество поставляемого ресурса	47
2.1.9	Воздействие на окружающую среду	48
2.1.10	Тарифы, плата за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса.	49
2.1.11	Технические и технологические проблемы в системе электроснабжения	49
2.2	Анализ существующего состояния системы газоснабжения	50
2.2.1	Институциональная структура	50
2.2.2	Характеристика системы газоснабжения	50
2.2.3	Баланс мощности ресурса	51
2.2.4	Доля поставки ресурса по приборам учета	52
2.2.5	Зоны действия источников ресурсов	52
2.2.6	Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов	52
2.2.7	Надежность работы системы	52
2.2.8	Качество поставляемого ресурса	53
2.2.9	Воздействие на окружающую среду	54
2.2.10	Тарифы, плата за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса.	55
2.2.11	Технические и технологические проблемы в системе газоснабжения	56
2.3	Анализ существующего состояния системы водоснабжения	56
2.3.1	Институциональная структура	56
2.3.2	Характеристика системы водоснабжения	56
2.3.3	Балансы мощности и ресурса	58
2.3.4	Доля поставки ресурса по приборам учета	58
2.3.5	Зоны действия источников ресурсов	58
2.3.6	Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по	59

	органом	
4.7.1	Действующие тарифы на услуги по водоснабжению	75
4.7.2	Действующие тарифы на услуги по передаче электрической энергии	76
4.7.3	Действующие тарифы на услуги по передаче природного газа	76
4.7.4	Действующие тарифы на услуги по сбору и вывозу ТКО	76
4.8	Оценка доступности для абонентов и потребителей платы за коммунальные услуги, в том числе оценка совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, с учетом затрат на реализацию программы на соответствие критериям доступности	77
V.	Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение показателей	78
VI.	Источники инвестиций, управление программой	90
	Заключение	93

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Красноармейского сельского поселения Орловского района Ростовской области на период с 2024 до 2034 года (далее - Программа) разработана в соответствии с основными направлениями развития Красноармейского сельского поселения, предусмотренными Генеральным планом Красноармейского сельского поселения Орловского района Ростовской области, прогнозом социально - экономического развития поселения.

Правовой основой для разработки Программы являются следующие нормативные документы:

1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
2. Федеральный закон от 27.11.2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
3. Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на перспективный период является важнейшим инструментом, обеспечивающим развитие коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышающим качество производимых для потребителей коммунальных услуг, а также способствующим улучшению экологической ситуации на территории муниципального образования.

В частности, для Красноармейского сельского поселения Программа является:

- инструментом комплексного управления и оптимизации развития системы коммунальной инфраструктуры, т.к. позволяет увязать вместе по целям и темпам развития коммунальные системы поселения, выявить проблемные точки и в условиях ограниченности ресурсов оптимизировать их для решения наиболее острых проблем Красноармейского сельского поселения;

- инструментом управления (в том числе посредством мониторинга) предприятиями всех форм собственности, функционирующими в коммунальной сфере, т.к. позволяет влиять на планы развития и мотивацию этих организаций в интересах Красноармейского сельского поселения, а также с помощью системы мониторинга оценивать и контролировать деятельность данных организаций;

- необходимой базой для разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;

- механизмом эффективного управления муниципальными расходами, т.к. позволяет выявить первоочередные задачи Красноармейского сельского поселения в сфере развития коммунальной инфраструктуры, а также выявить реальные направления расходов предприятий, функционирующих в коммунальной сфере;

- необходимое условие для получения финансовой поддержки на федеральном уровне.

Программа направлена на осуществление надежного и устойчивого обеспечения потребителей коммунальными услугами надлежащего качества, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков.

В основу формирования и реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Красноармейского сельского поселения положены следующие принципы:

- целеполагания - мероприятия и решения Программы комплексного развития должны обеспечивать достижение поставленных целей;

- системности - рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы;

- комплексности - формирование Программы развития коммунальной инфраструктуры во взаимосвязи с различными целевыми Программами (федеральными, областными, муниципальными), реализуемыми на территории Красноармейского сельского поселения.

Таким образом, Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Красноармейского сельского поселения представляет собой увязанный по целям, задачам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Красноармейского сельского поселения на период 2024 - 2034 гг., а также содержит перспективные мероприятия, сроки реализации которых могут быть изменены в силу объективных обстоятельств. Основопологающим аспектом Программы является, система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Программой определены механизмы реализации основных ее направлений, ожидаемые результаты реализации Программы и потенциальные показатели оценки эффективности мероприятий, включаемых в Программу.

Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие, под которым предполагается обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики, повышение уровня жизни и условий проживания населения, долговременная экологическая безопасность поселения, рациональное использование всех видов ресурсов, современные методы организации инженерных систем.

Программа в полной мере соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации.

**1. ПАСПОРТ
ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ КРАСНОАРМЕЙСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Красноармейского сельского поселения Орловского района Ростовской области на период с 2024 до 2034 года (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах самоуправления в Российской Федерации»; 3. Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»; 4. Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; 5. Федеральный закон от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; 6. Федеральный закон от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике»; 7. Постановление Правительства Российской Федерации от 10.09.2016 № 903 «О порядке разработки и реализации межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций»; 8. Постановление Правительства Российской Федерации от 17.10.2009 № 823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики»; 9. Постановление Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»; 10. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»; 11. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; 12. Приказ Госстроя от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

	<p>13. Приказ Госстроя от 28.10.2013 № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;</p> <p>14. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».</p>
Заказчик Программы	Администрация Красноармейского сельского поселения Орловского района Ростовской области
Разработчик Программы	Индивидуальный предприниматель Жеребцова Марина Алексеевна
Цель Программы	<ul style="list-style-type: none"> - создание базового документа для дальнейшей разработки инвестиционных программ организаций комплекса и муниципальных целевых программ Красноармейского сельского поселения; - обеспечение комплексного развития коммунальной инфраструктуры с учетом потребностей жилищного строительства, повышения качества коммунальных услуг, предоставляемых населению, и улучшения экологической безопасности поселения; - реализация Генерального плана Красноармейского сельского поселения Орловского района Ростовской области; - обеспечение качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям.
Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем. 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем. 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации. 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг. 5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры Красноармейского сельского поселения. 6. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей. 7. Использование системы частно-государственного партнерства, путем заключения концессионных

	соглашений или софинансирования инвестиционных проектов за счет средств бюджетов разных уровней.
Важнейшие целевые показатели Программы	<ul style="list-style-type: none"> - доступность для населения коммунальных услуг; - качество коммунальных услуг; - степень охвата потребителей приборами учета; - надежность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения; - величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе
Сроки реализации Программы	2024-2034 г.г.
Этапы программы	<p>1 этап – 2024 - 2028 годы;</p> <p>2 этап – 2029 - 2034 годы.</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>Ожидаемыми результатами программы является создание системы коммунальной инфраструктуры поселения, обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг, при приемлемых для населения тарифах, а также отвечающей экологическим требованиям и потребностям жилищного и промышленного строительства. Кроме того, в результате реализации Программы должны быть обеспечены:</p> <ul style="list-style-type: none"> - комфортность и безопасность условий проживания, - надежность работы инженерных систем жизнеобеспечения; - совершенствование договорных отношений и тарифного регулирования деятельности локальных монополий.
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Источниками финансирования Программы являются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Бюджетные средства (местного, районного, областного бюджетов), в рамках целевых и ведомственных программ. 2. Заемные средства. 3. Средства частных инвесторов.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Красноармейское сельское поселение — муниципальное образование в Орловском районе Ростовской области.

Административный центр поселения — посёлок Красноармейский.

Население и организации Красноармейского сельского поселения обеспечены следующими коммунальными услугами: холодным водоснабжением, электроснабжением, газоснабжением, производится сбор и утилизация твёрдых коммунальных отходов.

Производство и сбыт коммунальных ресурсов и услуг осуществляется предприятиями различной формы собственности, приведенными в таблице 1.

Таблица 1. Институциональная структура сферы производства и сбыта коммунальных ресурсов и услуг

Ресурс, услуга	Организация - поставщик ресурса (коммунальной услуги)	Собственник имущества	Система расчётов с населением за ресурс
Холодное водоснабжение	В п. Красноармейский, х. Токмацкий - АО "ВКХ"; В х. Русский, х. Раздорский, х. Нижнетавричанский, х. Широкий, х. Ленинский, х. Верхнетавричанский, х. Нижневерхоломовский - Филиал «Дубовский» ГУП РО «УРСВ»	Администрация Красноармейского сельского поселения	Прямые договора
Электроснабжение	Орловский РЭС производственного отделения «Юго-Восточные электрические сети» филиала ПАО «Россети Юг» - «Ростовэнерго»	ПАО «Россети Юг»	ПАО «ТНС» энерго Ростов-на-Дону»
Газоснабжение	Филиал «Орловскрайгаз» ОАО «Ростовоблгаз»	ОАО «Ростовоблгаз»	ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»
Сбор и утилизация ТКО	ООО «ЭкоЦентр»	Администрация Красноармейского сельского поселения	Прямые договора

2.1. Основные показатели системы водоснабжения

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности сельского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

На территории Красноармейского сельского поселения источником водоснабжения являются подземные водозаборные скважины и частные колодцы. Водозаборные скважины находятся в п. Красноармейский, х.Токмацкий, х.

Широкий, х. Ленинский, х. Верхнетавричанский и х. Нижневерхоломовский.

Объекты централизованной системы водоснабжения Красноармейского сельского поселения (хозяйственно-питьевые водопроводные сети, технические здания и сооружения) являются собственностью администрации муниципального образования – Красноармейское сельское поселение. Вопросами по обеспечению населения хозяйственно-питьевой водой занимаются следующие эксплуатирующие организации – АО «ВКХ» и Филиал «Дубовский» ГУП РО «УРСВ».

Для обеспечения бесперебойного водоснабжения потребителей Красноармейского сельского поселения используются подземные источники водоснабжения - артезианские скважины в количестве девяти штук. Вода из отдельно стоящих артезианских скважин погруженными насосами поднимается на поверхность, в водонапорные башни и за тем в распределительную сеть населенных пунктов поселения. В артезианских скважинах установлены насосы марки ЭЦВ различной производительности и ASP. Кроме того, в п. Красноармейском расположена насосная станция II подъема.

Учет подачи и реализации воды по скважинам Красноармейского сельского поселения не ведется.

Подъем технической воды ВЗС не осуществляется.

Красноармейское сельское поселение является наиболее обеспеченным поверхностными и подземными источниками пресной воды. В результате чего, данные месторождения используются не только для собственных нужд, но и для водообеспечения административного центра Орловского района – поселка Орловского. Водозаборные сооружения расположены южнее южной границы п.Красноармейский, от которых по двум магистральным водоводам, протяженностью 52 км, вода поступает на водоочистные сооружения п.Орловский и далее в распределительную сеть поселка.

К проблемам водоснабжения в Красноармейском сельском поселении, в частности, относятся:

-вода, подаваемая населению из скважин, не соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

-высокий износ технического состояния объектов водопроводного комплекса;

-отсутствие 100% приборов учета воды;

-отсутствие значительных муниципальных и частных инвестиций в процесс модернизации и развития хозяйства водоснабжения.

2.2. Основные показатели системы водоотведения

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» даёт определение понятию «водоотведение» как приём, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения.

На всей территории Красноармейского сельского поселения система водоотведения децентрализованная. Учет сточных вод в поселении не ведется. Ливневые стоки отводятся по вертикальной планировке.

В поселении имеются выгребные ямы. При наполнении выгребной ямы вывоз стоков осуществляется ассенизирующей машиной. Население проживает в домах с уличными туалетами (надворные постройки). В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» соблюдение права человека на благоприятную окружающую среду и обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека являются одними из основных принципов охраны окружающей среды при осуществлении органами государственной власти, местного самоуправления, юридическими и физическими лицами хозяйственной и иной деятельности, оказывающими воздействие на окружающую среду.

Согласно статьи 22 этого Федерального закона в целях предотвращения негативного воздействия на окружающую среду хозяйственной и иной деятельности для природопользователей устанавливаются, в том числе нормативы допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов, за превышение которых они несут ответственность в соответствии с законодательством. В связи с тем, что в поселении нет очистных сооружений, и сточные воды сбрасываются на рельеф, происходит активное загрязнение атмосферного воздуха, почвы и подземных вод. Это влияет на качество грунтовых вод в Красноармейском сельском поселении, приводит к заболачиванию прилегающей территории, а также влияет на общее состояние окружающей среды.

2.3. Основные показатели системы теплоснабжения

В Красноармейском сельском поселении теплоснабжение жилой и общественной застройки осуществляется от индивидуальных источников теплоснабжения.

2.4. Основные показатели системы электроснабжения

Собственником электрических сетей напряжением 110 кВ, выполняющим функции передачи, распределения электрической энергии и эксплуатации сетей, понизительных подстанций напряжением 110 кВ, 35 кВ, 10 кВ является Филиал ПАО «Россети Юг».

Реализация электрической энергии населению и прочим потребителям осуществляется посредством Орловского РЭС производственного отделения «Юго-Восточные электрические сети» филиала ПАО «Россети Юг» - «Ростовэнерго».

Обеспечение электроэнергией и мощностью потребителей Красноармейского сельского поселения осуществляется по ВЛ районного, системного и межсистемного значения от узловой от ПС.

На территории поселения расположены трансформаторные подстанции (ТП) местного значения, электрическая подстанция регионального значения.

От ТП-10/0,4 кВ электрический ток поступает к потребителям по распределительным сетям напряжениями 0,4 кВ. Сети напряжением 0,4 кВ воздушного исполнения, на деревянных и железобетонных опорах. Материал – голый провод. Состояние сетей удовлетворительное, но приближенное к нормативному сроку службы.

За последние 15 лет резко сократились объёмы строительства электрических сетей, как для присоединения новых потребителей, так и взамен пришедших в негодность. Сократились объёмы работ по реконструкции и техническому перевооружению.

Эксплуатация опор линий электропередачи, проводов напряжением 10 кВ приближается к нормативному сроку службы. Необходимо предусмотреть реконструкцию ЛЭП-10 кВ с заменой голого провода на самонесущий изолированный провод с изоляцией из сшитого полиэтилена (марка СИП-3).

В соответствии с Программой, в работах по реконструкции и техническому перевооружению необходимо предусмотреть:

- замену малонадежного, устаревшего и неэкономичного силового и коммутационного оборудования, состояние которого не соответствует современным техническим требованиям и политике энергосбережения;
- совершенствование схем сети, повышение пропускной способности сети;
- повышение автоматизации и телемеханизации электросетевых объектов;
- внедрение цифровой и микропроцессорной техники;
- внедрение технических средств и мероприятий по снижению потерь;
- замена устаревшей изоляции на линиях полимерной, замена конструкций опор и др.

Основное направление экономии электроэнергии в промышленности сводится к следующим моментам:

1. Совершенствование технологических процессов.
2. Улучшение качественных характеристик технологических процессов.
3. Совершенствование конструкций зданий и сооружений.
4. Рационализация структуры, режимов и эксплуатации осветительных установок.

2.5. Основные показатели системы газоснабжения

Эксплуатацию распределительных межпоселковых и поселковых газопроводов высокого и низкого давления ведёт Филиал «Орловскрайгаз» ОАО «Ростовоблгаз». Сбор платежей осуществляет ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону».

В Красноармейском сельском поселении имеется система централизованного газоснабжения, введенная в эксплуатацию в 2009 году. На сегодняшний день к централизованной системе газоснабжения подключен только

п.Красноармейский. Газификация в настоящее время развивается, в основном, на базе природного газа.

В п.Красноармейский природный газ поступает по газопроводу высокого давления от Орловской АГРС №15 «Энергия-1» до головного газораспределительного пункта (ГРП), с пропускной способностью 2950 м³/час, расположенного в районе пересечения улицы К.Цеткин и пер.Степной и далее по разветвленной сети среднего давления и низкого давления поступает потребителям.

Общая протяженность газопроводов по состоянию на 01.01.2023г. составляет 38,0 км.

Газопроводы среднего давления служат для питания распределительных сетей низкого давления, а также для газоснабжения коммунально-бытовых объектов и предприятий. Газопроводы низкого давления являются основными артериями, питающими поселение, служат для транспортирования газа к жилым и общественным зданиям и мелким коммунальным потребителям.

Источниками газопотребления являются население, предприятия общественного питания, коммунально-бытовые учреждения и предприятия, местные котельные и бытовые печи, сельскохозяйственные и промышленные предприятия.

Существующая схема газоснабжения является трехступенчатой и состоит из следующих элементов:

- сети низкого давления (до 0,005 МПа) – 29,837 км; среднего давления (0,005-0,3 Мпа включительно) – 2,215 км; высокого давления (1кат. 0,6 -1,2 МПа, 2кат. 0,3 – 0,6 МПа) – 5,948 км;
- головного газораспределительного пункта;
- газораспределительных пунктов (ГРП, ШРП), расположенных на территории Красноармейского СП.

Преимущественно все газопроводы выполнены из полиэтиленовых и стальных труб.

Для повышения качества жизни населения Красноармейского сельского поселения необходимо обеспечить:

- бесперебойную подачу природного газа путём формирования кольцевой схемы газораспределения;
- централизованной системой газоснабжения застраиваемые территории.

2.6.Основные показатели системы утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов

Сбор твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) осуществляется региональным оператором ООО «ЭкоЦентр».

Красноармейское сельское поселение Орловского района входит в состав Волгодонского МЭОКа. В Волгодонском МЭОКе расположены: автоматизированный мусоросортировочный комплекс, площадка биокompостирования, полигон ТКО. Предприятие расположено за чертой г. Волгодонска, на площади 23 га, рядом со старой городской свалкой, которая будет подвержена рекультивации в рамках реализации федерального проекта «Чистая

страна».

На территории Красноармейского сельского поселения отсутствуют контейнерные площадки для сбора ТКО от населения. Сбор осуществляется бестарным способом. Для обеспечения регулярного вывоза и перехода на систему контейнерного сбора необходима установка контейнеров во всех населенных пунктах муниципального образования.

Согласно приведенным расчётам, в Красноармейском сельском поселении необходима установка контейнеров для сбора ТКО от населения, в количестве 21 шт., вместимостью 0,75 м³.

Информация о контейнерных площадках, принадлежащих ЮЛ, ведущих хозяйственную деятельность на территории Красноармейского сельского поселения, отсутствует.

Территории сельского поселения подлежат регулярной очистке от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями.

Система санитарной очистки и уборки территорий населённых мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надёжное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов: хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и смета, и других бытовых отходов, скапливающихся на территории населённых пунктов.

Санитарная очистка должна осуществляться в соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и схемой санитарной очистки населённых мест. Санитарная очистка и уборка территории должна осуществляться по технологии, предусматривающей механизацию наиболее трудоёмких работ с применением спецтехники и оборудования (контейнеров-накопителей и автомашин-мусоровозов).

Наибольшую опасность, как следствие интенсивного хозяйственного освоения территории, будет представлять значительное увеличение объёма отходов производства и потребления, что является серьёзной проблемой для любой интенсивно развивающейся территории. Отходы несут в себе целый комплекс проблем:

- ухудшение эстетических характеристик территории (мусор, запах);
- локальное загрязнение почвы и атмосферного воздуха;
- большой объём захоронения отходов на территории населённых пунктов

свидетельствует об ограниченности использования экономического потенциала отходов.

Программой рекомендуются следующие мероприятия по совершенствованию системы санитарной очистки и уборки территории сельского поселения:

- организация раздельного сбора ТКО (приобретение контейнеров для раздельного сбора мусора);
- развитие инфраструктуры по раздельному сбору, утилизации (использованию), обезвреживанию и экологически безопасному размещению ТКО;
- обеспечение экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности при сборе, обезвреживании и захоронении ТКО;
- проведение в школе сельского поселения мероприятий по экологическому воспитанию;
- проведение разъяснительной работы среди жителей сельского поселения по вопросам соблюдения экологической культуры.

Для вывоза крупногабаритных отходов (предметы мебели, отходы после ремонта квартир, обрезки деревьев и т.д.), строительного мусора, отходов производства и твёрдых коммунальных отходов по заявкам предприятий целесообразно применять бортовые машины.

В рамках санитарной очистки поселения Генеральным планом Красноармейского сельского поселения рекомендуется осуществлять:

- уборку территории проводить до 8 часов с поддержанием чистоты и порядка в течение рабочего дня;
- уборку тротуаров, и остановок общественного транспорта проводить до начала уборки улиц, дорог;
- уборку дворовых территорий, мест массового пребывания людей (подходы к торговым предприятиям, территории рынков, торговых зон) производить в течение всего рабочего дня;
- соблюдать режим производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий;
- для объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), уборка производится вручную;
- уборку территорий частного домовладения (включая хозяйственные проезды) осуществлять по периметру строения, огражденного участка земли либо в створе, до проезжей части дороги;
- общую очистку территории от отходов, накопившихся за зимний период времени, и их транспортирование на объекты размещения отходов производить после таяния снега, до 1 мая;
- на площадях и улицах в садах и парках, на рынках, остановках общественного транспорта, у входа в магазины, предприятия сферы обслуживания, офисные помещения юридических и физических лиц, имеющих отдельные входы, у объектов с кратковременным сроком эксплуатации и установить в достаточном количестве урны для мусора;
- осуществлять уборку и вывоз снежных масс с проезжей части улиц, тротуаров, проездов;
- мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период, а также мест для приема снежных масс рекомендуется проводить в срок до 1

октября текущего года;

- кратность вывоза твердых коммунальных отходов должна осуществляться в соответствии с приложением №1 СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий."

Жидкие коммунальные отходы

К жидким коммунальным отходам относятся нечистоты, помои, другие бытовые стоки, дождевые и талые воды, собираемые с помощью специальной ливнеприемной системы и т.п. При отсутствии систем канализации количество накапливающихся жидких отходов составляет (в соответствии со СНиП 2.07.01.-89*): жидкие коммунальные отходы - 2,0 м³ на 1 человека в год.

Накапливающиеся жидкие отходы следует регулярно вывозить из мест образования к местам обеззараживания с помощью специальных ассенизационных машин.

2.7. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

Основной целью Программы в области энергоресурсосбережения является повышение энергетической эффективности при потреблении энергетических ресурсов в Красноармейском сельском поселении за счет снижения удельных показателей энергоемкости и энергосбережения организаций на 15-20 процентов, создание условий для перевода экономики и бюджетной сферы сельского поселения на энергосберегающий путь развития.

При существующем уровне энергоемкости экономики и социальной сферы муниципального образования предстоящий рост стоимости (в 2-3 раза) топливно-энергетических и коммунальных ресурсов приведут к следующим негативным показателям:

- росту стоимости жилищно-коммунальных услуг при ограниченных возможностях населения самостоятельно регулировать объем их потребления и снижению качества жизни населения;
- снижению эффективности бюджетных расходов, вызванному ростом доли затрат на оплату коммунальных услуг в общих затратах на муниципальное управление;
- опережающему росту затрат на оплату коммунальных ресурсов в расходах на содержание муниципальных бюджетных организаций культуры и вызванному этим снижению эффективности оказания услуг.

Высокая энергоемкость предприятий в этих условиях может стать причиной снижения темпов роста экономики сельского поселения и налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.

Для решения проблемы необходимо осуществление комплекса мер по интенсификации энергосбережения, которые заключаются в разработке, принятии и реализации срочных согласованных действий по повышению

энергетической эффективности при потреблении энергии и ресурсов других видов на территории Красноармейского сельского поселения и прежде всего в муниципальных учреждениях.

В предстоящий период на территории Красноармейского сельского поселения должны быть выполнены требования в части управления процессом энергосбережения, в том числе:

- применение энергосберегающих технологий при проектировании, строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства;

- проведение энергетических обследований;

- учет энергетических ресурсов;

- ведение энергетических паспортов;

- ведение топливо-энергетических балансов;

- нормирование потребления энергетических ресурсов.

Необходимость решения проблемы энергосбережения программно-целевым методом обусловлена следующими причинами:

1. Невозможностью комплексного решения проблемы в требуемые сроки за счет использования действующего рыночного механизма;

2. Комплексным характером проблемы и необходимостью координации действий по ее решению.

Повышение эффективности использования энергии и других видов ресурсов требует координации действий поставщиков и потребителей ресурсов, выработки общей технической политики, согласование договорных условий, сохранения баланса и устойчивости работы технических систем и т.п. Интересы участников рыночных отношений при этом не совпадают, а часто прямо противоположны, что требует участия в процессе третьей стороны в лице Администрации Красноармейского сельского поселения, не имеющих полномочия в сфере регулирования электроэнергетики и коммунальных услуг.

Отдельной проблемой является снижение издержек на получение информации, сравнение эффективности различных энергосберегающих мероприятий и выбор из них наиболее оптимальных для применения.

3. Недостатком средств местного бюджета для финансирования всего комплекса мероприятий по энергосбережению и необходимостью координации действий и ресурсов Администрации Красноармейского сельского поселения с мероприятиями региональных целевых программ.

4. Необходимостью обеспечить выполнение задач социально-экономического развития, поставленных на федеральном, региональном и местном уровне.

Принятый Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» является основным документом, определяющим задачи долгосрочного социально-экономического развития в энергетической сфере, и прямо указывает, что мероприятия по энергосбережению и эффективному использованию энергии должны стать обязательной частью программы социально-экономического развития поселения.

5. Необходимостью повышения эффективности расходования бюджетных средств и снижения рисков Красноармейского сельского поселения.

Для затрат на оплату коммунальных услуг значительно вырастет от общих расходов на содержание бюджетной сферы, что в свою очередь приведет к снижению эффективности использования бюджетных средств и повышению зависимости расходной части бюджета от изменения тарифов.

В предстоящий период решение этих вопросов без применения программно-целевого метода не представляется возможным.

Основные риски, связанные с реализацией Программы, определяются следующими факторами:

- ограниченностью источников финансирования программных мероприятий и неразвитостью механизмов привлечения средств на финансирование энергосберегающих мероприятий;

- неопределенностью конъюнктуры и неразвитостью институтов рынка энергосбережения;

- незавершенностью реформирования энергетики и предстоящими изменениями в управлении отраслью на федеральном уровне;

- дерегулированием рынков энергоносителей.

В настоящее время создание условий для повышения эффективности использования энергии и других ресурсов становится одной из приоритетных задач социально-экономического развития Красноармейского сельского поселения.

Для достижения цели Программы необходимо решить следующие задачи:

- проведение комплекса организационно-правовых мероприятий по управлению энергосбережением, в том числе создание системы показателей, характеризующих энергетическую эффективность при потреблении энергетических ресурсов, их мониторинга, а также сбора и анализа информации об энергоемкости экономики территории;

- расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте основных фондов;

- проведение энергоаудита, энергетических обследований, ведение энергетических паспортов;

- обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов;

- организация ведения топливно-энергетических балансов;

- нормирование и установление обоснованных лимитов потребления энергетических ресурсов.

Совместная реализация Программы энергосбережения и энергоэффективности и Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения позволит обеспечить потребителям энергоресурсов сокращение расходов и повышение качества коммунальных услуг по доступным ценам.

3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Красноармейское сельское поселение в настоящее время имеет ограниченное число видов экономической деятельности и, соответственно, мест приложения труда.

Чтобы обеспечить экономическое развитие, следует путем создания условий для привлечения инвестиций стимулировать новые виды экономической деятельности и сохранять существующие.

Для определения путей экономического развития следует определить основные стратегические направления и приоритеты экономического развития сельского поселения.

Исходя из природных, исторических и географических особенностей местности, а также конкурентных преимуществ Красноармейского сельского поселения, на первом этапе основным стратегическим вариантом территориального развития будет являться экономическая специализация в агроиндустриальной сфере, поэтому необходимо анализировать другие возможные проекты на предмет совместимости с этим вариантом территориального развития.

Развитие строительства многоквартирных жилых домов следует взаимоувязывать с созданием соответствующей инфраструктуры (ипотечного кредитования, производства строительных материалов, строительства). Инфраструктура жилищного строительства может быть использована для создания производственных объектов различной направленности.

Красноармейское сельское поселение в настоящее время имеет ограниченное число объектов социального обслуживания. В поселении в будущем появится потребность в строительстве благоустроенных индивидуальных жилых домов коттеджного типа.

Чтобы обеспечить социальное развитие, следует путем создания новых объектов социальной сферы и усовершенствования существующих, а также стимулирования индивидуального жилищного строительства существенно повысить качество жизни местного населения.

Развитие инфраструктуры невозможно без усовершенствования инженерных систем и строительства новых.

Для определения путей развития инженерной инфраструктуры следует определить основные стратегические направления и приоритеты ее развития.

Анализ демографической ситуации свидетельствует о наличии в поселении специфических проблем населения, требующих особого подхода к их решению. Наблюдаемые тенденции стабильно отрицательного естественного прироста, отрицательного миграционного и естественного движения населения предопределяют дальнейшее сокращение его численности, а также старение населения.

3.1. Динамика и прогноз численности населения

Актуальной задачей демографической политики органов местного

самоуправления Красноармейского сельского поселения является увеличение численности населения территории за счёт повышения рождаемости, снижения смертности, увеличения средней продолжительности жизни, а также за счёт развития рынка труда на основе баланса интересов работодателей и работников, максимального обеспечения занятости трудоспособного населения, привлечения квалифицированных кадров на территорию поселения.

Очевидно, что решение поставленной задачи должно осуществляться комплексными методами: от конкретных программных мероприятий органов местного самоуправления по стабилизации естественного прироста до создания условий для уменьшения оттока трудоспособного населения за счёт проведения эффективной политики занятости.

Основными проектами на ближайшую перспективу по реализации эффективной демографической политики будет являться дополнительные меры, направленные на поддержку граждан, переехавших или изъявивших желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность, включая предоставление грантов выпускникам образовательных организаций начального, среднего и высшего профессионального образования, переезжающих для работы в сельскую местность.

Перспективная численность населения Красноармейского сельского поселения рассчитывалась на сохранении на весь прогнозируемый период существующей динамики изменения численности населения, усреднённой по последним пяти годам.

Таблица 2. Прогнозная численность населения

№ п/п	Поселение	Численность, человек		
		на 01.01.2023 г.	2028 г.	2034 г.
1	Красноармейское с.п.	4493	4010	3577

3.2. Прогноз развития промышленности

Создание условий для развития производственной сферы, малого и среднего бизнеса позволит привлечь на территорию поселения инвестиционные средства, создать рабочие места и тем самым увеличить доходную часть районного и муниципального бюджетов, а рост доходов позволит увеличить расходную часть бюджетов и реализовывать программы в области жилищной и социальной сфер. Результат - повышение уровня жизни населения поселения.

В соответствии с Стратегией социально-экономического развития Орловского района до 2030 года, утверждённой Решением Собрании депутатов Орловского района Ростовской области от 27.12.2018 №173, в целях обеспечения экономического и технологического роста и как следствие переход Орловского района в агроиндустриальный полюс роста Ростовской области, предусматривается создание районной системы территориального развития на основе 6 полюсов роста, одной из них является Красноармейский агроиндустриальный полюс роста.

Таким образом, "точками роста" для Красноармейского сельского поселения является дальнейшее развитие действующих крестьянско-фермерских

хозяйств, а также развитие малого и среднего предпринимательства в сфере производства, переработки и реализации сельскохозяйственной продукции.

3.3. Прогноз развития застройки

В части развития жилищного строительства предусматривается:

1. Проведение инвентаризации жилого фонда муниципального образования с определением формы собственности, технического состояния, степени износа.
2. Формирование базы данных о земельных участках и объектах капитального строительства на территории населённых пунктов муниципального образования, включающую данные о принадлежности, состоянии, благоустройстве жилых строений, других сведений.
3. Разработка и принятие Положения о порядке оформления бесхозяйного недвижимого имущества в сельском поселении.
4. Проведение комплекса мероприятий по признанию бесхозяйными объектов капитально строительства жилого назначения и принятию их в муниципальную собственность с целью предоставления третьим лицам.
5. Проведение инвентаризации земель в границах жилых зон с целью уточнения границ свободных территорий, благоприятных для освоения под новое жилищное строительство.
6. Разработка и принятие муниципальной целевой программы, направленной на ликвидацию ветхого жилого фонда на территории поселения.
7. Подготовка муниципальной программы поэтапной реконструкции муниципального жилого фонда.
8. Резервирование земельных участков для перспективного развития жилищного строительства.
9. Обеспечение комплексности освоения земельных участков в целях жилищного строительства, предусматривающее обязательное размещение объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.
10. Проведение организационных мероприятий по созданию объединений застройщиков (ЖСК, ТСЖ) в целях совместного решения вопросов освоения земельных участков для индивидуального строительства.
11. Разработка мероприятий по строительству муниципального жилого фонда в местных целевых программах и выделение площадок под такое строительство в соответствии с генеральным планом на основе разрабатываемых проектов планировки территории.
12. Выполнение проектов планировки и межевания для территорий нового освоения под жилищное строительство.
13. Переоценка потребностей в жилищном строительстве при корректировке настоящего генерального плана.
14. Принятие мер, направленных на уплотнение существующей жилой застройки.

4. ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.

Успешная реализация Генерального плана Красноармейского сельского поселения, Схемы территориального планирования Восточного Внутриобластного района Ростовской области (Волгодонской системы расселения), Схемы территориального планирования Ростовской области а так же, реализация Федерального Закона 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» позволят снизить количество потребляемых коммунальных ресурсов, в тоже время увеличение объема реализации поставляемых коммунальных услуг обусловлено повышением уровня благоустройства населения, ростом сельскохозяйственного производства и увеличением объема социально-значимых услуг.

Прогноз спроса на коммунальные услуги отражены в Главе 6 Обосновывающих материалов Программы.

5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

5.1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг.

Установлена следующая система критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги:

1. Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи - до 8,6 %.
2. Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума - до 12 %.
3. Уровень собираемости платежей граждан за коммунальные услуги - не ниже 85 %.
4. Доля получателей субсидии на оплату коммунальных услуг в общей численности населения - до 15 %.

Исходные данные, используемые при расчетах:

- численность населения с доходами ниже прожиточного минимума около 593 человека.
- среднедушевые доходы населения - 12650,60 руб. на человека в месяц.
- прожиточный минимум на душу населения с 1 января 2023 г. – 13513 руб.
- среднемесячный платеж за коммунальные услуги населения Красноармейского сельского поселения – 3000 руб.

Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума составляет 13,2%, что не соответствует уровню доступности платы за коммунальные услуги.

Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи составляет 8%.

- данные по уровню собираемости платежей за коммунальные услуги по состоянию на 1 января 2023 г. не известны, предусматривается показатель на уровне 90% к концу действия Программы.

5.2. Целевые показатели потребления населением сельского поселения каждого вида коммунального ресурса

Динамика изменения удельных расходов каждого вида ресурса в расчете на 1 человека месяц.

Таблица 3. Динамика изменения удельных расходов каждого вида ресурса

№ п/п	Индикаторы	Ед. изм.	Современное состояние	Расчётный срок
1	Удельное водопотребление	м ³ /чел.	4,2	7,35
2	Удельное водоотведение	м ³ /чел.	0	7,47
3	Удельное электропотребление	кВт.ч/чел.	82	82
4	Удельное газоснабжение	м ³ /чел.	201,8	238,0
5	Удельный объем накопления ТКО	м ³ /чел.	0,166	0,166

5.3. Показатели качества коммунальных ресурсов

Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую

очередь - надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра, позволяет определить качество обслуживания абонентов, оценить достаточность усилий по реабилитации основных фондов на фоне более чем 10-кратного роста аварийности за последние 10 лет.

С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе.

Финансово-экономическое состояние организаций коммунального комплекса, уровень финансового обеспечения коммунального хозяйства, инвестиционный потенциал организаций коммунального комплекса.

Организационно-правовые характеристики деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень институциональных преобразований, развитие договорных отношений.

Целевые индикаторы анализируются по каждому виду коммунальных услуг и периодически пересматриваются и актуализируются.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность Красноармейского сельского поселения без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры целесообразно оценивать обратной величиной:

- интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей, на 1 млн. руб. стоимости основных фондов);

- износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене;

- долей ежегодно заменяемых сетей;

- уровнем потерь и неучтенных расходов.

Эффективность использования коммунальных систем, определяется с помощью следующих показателей:

- уровень использования производственных мощностей,

- наличие дефицита мощности и обеспеченность приборами учета.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии и удельный расход топлива.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Нормативы потребления коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

5.4. Показатели степени охвата потребителей приборами учета

Показатели степени охвата потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов динамично изменяются в связи с реализацией задач, поставленных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

По состоянию на 01.01.2023 г. обеспеченность приборами учета жилищного фонда в Красноармейском сельском поселении составляет:

- холодное водоснабжение – 97,5% (среднее значение по району);
- электроснабжение – 100%;
- газоснабжение – 100%.

К 2034 году предусматривается 100% охват всех потребителей коммерческими приборами учета коммунальных ресурсов.

6. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Физически и морально устаревшая коммунальная инфраструктура не позволяет обеспечивать выполнение современных экологических требований и растущих требований к количеству и качеству поставляемых потребителям коммунальных ресурсов.

Нормальное функционирование и социально-экономическое развитие Красноармейского сельского поселения возможно при условии обязательной модернизации коммунальной инфраструктуры и повышения эффективности производства, транспортировки и потребления коммунальных ресурсов.

Программа инвестиционных проектов Красноармейского сельского поселения представлена:

- 1) инвестиционными проектами в водоснабжении;
- 2) инвестиционными проектами в водоотведении;
- 3) инвестиционными проектами в электроснабжении;
- 4) инвестиционными проектами в газоснабжении;
- 5) инвестиционными проектами для предоставления услуги по захоронению (утилизации) ТКО.

Таблица 4. Свод инвестиционных проектов

Мероприятие	Срок реализации	Объем финансирования, тыс. руб.
Инвестиционный проект №1		
В зоне действия водоснабжающей организации АО «ВКХ»		
Строительство водопроводных сетей для нового строительства	До 2040 г.	
Реконструкция ВЗС	До 2040 г.	
Реконструкция ветхих сетей водоснабжения	До 2040 г.	
Установка водоочистных сооружений на водозаборах	До 2040 г.	

Внедрение автоматизированного контроля параметров работы и диспетчеризации оборудования для ведения мониторинга работы производственного оборудования ВЭС	До 2040 г.	
В зоне действия водоснабжающей организации ГУП РО «УРСВ»		
Строительство водопроводных сетей для нового строительства	До 2040 г.	
Реконструкция ВЭС	До 2040 г.	
Реконструкция ветхих сетей водоснабжения	До 2040 г.	
Установка водоочистных сооружений на водозаборах	До 2040 г.	
Оборудование охранных зон источников питьевого водоснабжения	До 2040 г.	
Установка по протяжённости магистральных водоводов в зонах регуляторов давления, узлов учёта, запорной арматуры и обратных клапанов	До 2040 г.	
Установка приборов учёта на каждом вводе для систематизированного контроля потребления воды	До 2040 г.	
Внедрение автоматизированного контроля параметров работы и диспетчеризации оборудования для ведения мониторинга работы производственного оборудования ВЭС	До 2040 г.	
Инвестиционный проект №2		
Разработка проектно-сметной документации (ПСД) для строительства самотечной канализации п. Красноармейский, х. Токмацкий, х. Нижнетавричанский	До 2040 г.	98 399,99
Разработка проектно-сметной документации на строительство сетей дождевой канализации в п.Красноармейский	До 2034 г.	
Создание системы отвода поверхностного стока для территорий существующей, проектируемой и перспективной застройки в п.Красноармейский	До 2034 г.	
Строительство очистных сооружений (ОС) дождевой канализации, в северной части п.Красноармейский. Выпуск очищенных дождевых вод предусмотреть в р.Большая Куберле	До 2034 г.	
Инвестиционный проект №3		
Реконструкция существующих ТП 10/0,4 кВ	До 2034 г.	
Прокладка и строительство новых ВЛ 10/0,4 кВ, ТП 10/0,4 кВ по территории существующей и проектируемой застройки в населенных пунктах Красноармейского сельского поселения	До 2034 г.	
Оснащение потребителей бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии с классом точности 1.0	До 2034 г.	
Реконструкция существующего наружного освещения внутриквартальных (межквартальных) улиц и проездов	До 2034 г.	
Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии	До 2034 г.	
Принятие мер по повышению надежности электроснабжения тех объектов, для которых перерыв в электроснабжении грозит серьезными последствиями	До 2034 г.	

Разработка комплекса мероприятий по повышению надежности в сетях 10 кВ	До 2034 г.	
Замена металлических трансформаторных подстанций на закрытые ТП	До 2034 г.	
Строительство нового наружного освещения внутриквартальных (межквартальных) улиц и проездов	До 2034 г.	
Перевод существующих распределительных сетей 0,4/10кВ на СИП	До 2034 г.	
Замена всех деревянных опор на железобетонные опоры с повышенной механической прочностью	До 2034 г.	
Внедрение на всех узловых подстанциях автоматизированной системы контроля и учета энергоресурсов (АСКУЭ)	До 2034 г.	
Реализация мероприятий по программе «Энергоэффективность и развитие энергетики»	До 2030 г.	0
Инвестиционный проект №4		
Мониторинг и реконструкция существующих газопроводов на территории поселения	До 2034 г.	
Прокладка сетей низкого давления по территории проектируемой и перспективной застройки в южной части в п.Красноармейский общей протяженностью 5,1 км	До 2034 г.	
Прокладка сетей высокого давления по территории Красноармейского СП общей протяженностью 5,45 км для возможности подключения к централизованной системе газоснабжения х.Нижеверхолотовский	До 2034 г.	
Прокладка сетей низкого давления по территории существующей застройки х.Нижеверхолотовский общей протяженностью 0,75 км	До 2034 г.	
Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х.Нижеверхолотовский в северной части хутора в районе ул.Кошевого	До 2034 г.	
Прокладка сетей высокого давления по территории Красноармейского СП общей протяженностью 5,95 км для возможности подключения к централизованной системе газоснабжения х.Верхнетаврачский	До 2034 г.	
Прокладка сетей низкого давления по территории существующей застройки х.Верхнетаврачский общей протяженностью 0,8 км	До 2034 г.	
Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х.Верхнетаврачский в центральной части хутора в районе ул.Пушкинская	До 2034 г.	
Прокладка сетей высокого давления по территории Красноармейского СП общей протяженностью 1,8 км для возможности подключения к централизованной системе газоснабжения х.Широкий	До 2034 г.	
Прокладка сетей среднего давления по территории существующей застройки х.Широкий общей протяженностью 1,26 км	До 2034 г.	
Прокладка сетей низкого давления по территории существующей застройки х.Широкий общей	До 2034 г.	

протяженностью 7,35 км		
Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х.Широкий в северной части хутора в районе ул.Центральная	До 2034 г.	
Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х.Широкий в южной части хутора в районе ул.Весенняя	До 2034 г.	
Прокладка сетей высокого давления по территории Красноармейского СП общей протяженностью 2,45 км для возможности подключения к централизованной системе газоснабжения х.Ленинский	До 2034 г.	
Прокладка сетей низкого давления по территории существующей застройки х.Ленинский общей протяженностью 0,9 км	До 2034 г.	
Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х.Ленинский в центральной части хутора в районе ул.Центральная	До 2034 г.	
Прокладка сетей высокого давления по территории Красноармейского СП общей протяженностью 3,05 км для возможности подключения к централизованной системе газоснабжения х.Нижнетавrichанский	До 2034 г.	
Прокладка сетей низкого давления по территории существующей застройки х.Нижнетавrichанский общей протяженностью 2,75 км	До 2034 г.	
Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х.Нижнетавrichанский в центральной части населенного пункта в районе ул.Молочинского	До 2034 г.	
Прокладка сетей высокого давления по территории Красноармейского СП общей протяженностью 4,2 км для возможности подключения к централизованной системе газоснабжения х.Русский	До 2034 г.	
Прокладка сетей низкого давления по территории существующей застройки х.Русский общей протяженностью 2,95 км	До 2034 г.	
Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х.Русский в южной части хутора в районе ул.Заречная	До 2034 г.	
Прокладка сетей среднего давления по территории Красноармейского СП общей протяженностью 2,12 км для возможности подключения к централизованной системе газоснабжения х.Токмацкий	До 2034 г.	
Прокладка сетей низкого давления по территории существующей застройки х.Токмацкий общей протяженностью 6,2 км	До 2034 г.	
Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х.Токмацкий в южной части населенного пункта в районе ул.Солнечная	До 2034 г.	
Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х.Токмацкий в центральной части населенного пункта в районе пересечения ул.Дорожная и пер.Кооперативный	До 2034 г.	
Прокладка сетей высокого давления по территории	До 2034 г.	

Красноармейского СП общей протяженностью 4,1 км для возможности подключения к централизованной системе газоснабжения х.Раздорский		
Прокладка сетей среднего давления по территории существующей застройки х.Раздорский общей протяженностью 0,55 км	До 2034 г.	
Прокладка сетей низкого давления по территории существующей застройки х.Раздорский общей протяженностью 6,7 км	До 2034 г.	
Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х.Раздорский в северо-восточной части хутора в районе пер.Солнечный	До 2034 г.	
Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х.Раздорский в центральной части хутора в районе ул.Транспортная	До 2034 г.	
Подготовка и корректировка проекта схемы газоснабжения Красноармейского СП на проектный срок специализированной организацией	До 2034 г.	
Инвестиционный проект №5		
Рекультивация земель, занятых несанкционированными свалками на территории Красноармейского сельского поселения	До 2034 г.	
Ликвидация стихийных свалок на территории муниципального образования	До 2034 г.	
Определение места для размещения скотомогильника на территории муниципального образования (ориентировочно севернее северо-западной границы п.Красноармейский) с соблюдением условия расположения его не ближе 1000 м к населённым пунктам	До 2034 г.	
Резервирование земельного участка для размещения скотомогильника	До 2034 г.	
Строительство скотомогильника на территории муниципального образования	До 2034 г.	
Рекультивация земель, захламленных стихийными свалками на территории поселения	До 2034 г.	
Приобретение мусорных контейнеров и оборудование площадок для сбора мусора (твёрдое покрытие, ограждение)	До 2034 г.	
Приобретение основных фондов спецавтопарка для обслуживания территории поселения	До 2034 г.	
Организация в поселении раздельного сбора мусора	До 2034 г.	

Объемы финансирования Программы на 2024-2034 годы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном законодательством порядке при формировании местного бюджета на соответствующий год. При снижении (увеличении) ресурсного обеспечения в установленном порядке вносятся изменения показателей Программы.

Подробное описание инвестиционных проектов представлено в разделах «Обосновывающих материалов».

6.1. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

1. Объемы финансовых потребностей представлены с учётом прогноза индексов – дефляторов и инфляции в % (утверждённого Приказом министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010 года № 378 «Об утверждении методических указаний по расчёту предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги»).

2. Источниками инвестиций должны быть бюджетные средства (местного, районного, областного бюджетов), кредиты, средства частных инвесторов (в том числе по договорам концессии).

Источниками финансирования для системы электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и захоронения (утилизации) ТКО в сельском поселении в настоящее время могут являться:

- 1) денежные средства бюджетов разных уровней;
- 2) заемные денежные средства кредитных организаций;
- 3) привлеченные средства инвесторов;
- 4) прочие источники финансирования.

Реализация проектов будет осуществляться:

- 1) действующими организациями, предоставляющими коммунальные ресурсы;
- 2) путем проведения конкурсов для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организаций или индивидуальных предпринимателей по договорам коммерческой концессии).

- 3) модернизация, реконструкция сетей и оборудования систем электроснабжения и газоснабжения находящихся в собственности предприятий осуществляется в рамках Инвестиционных программ данных организаций.

При реализации мероприятий программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Красноармейского сельского поселения на период до 2034 года необходимо скорректировать расчет совокупного платежа граждан за коммунальные услуги с учетом инвестиционных программ в части инвестиционных составляющих в тарифе. Данный уточняющий расчет возможен при формировании механизма включения в тариф организаций коммунального комплекса капитальных вложений в части инвестиционной составляющей в тарифе с учетом соблюдения критериев доступности для потребителей.

При реализации мероприятий Программы тарифы на коммунальные услуги в Красноармейском сельском поселении будут изменяться, однако определены предельные индексы изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, что является максимальным критерием при выполнении расчетов. Документом, определяющим прогнозные значения роста тарифов на коммунальные услуги является Прогноз долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, в соответствии с которым определен индекс потребительских цен (ИПЦ).

Прогноз показателей инфляции и системы цен до 2034 года представлен в таблице 5.

Таблица 5. Прогноз показателей инфляции и системы цен до 2034 г.

Вариант базовый	2024-2028	2029-2034
Показатели инфляции:		
• потребительские цены (ИПЦ)	3,9	2,7
Услуги организаций ЖКХ	6,5	3,6

В случае, если при реализации мероприятий рост тарифов выше предельного индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги утвержденного на территории Ростовской области, потребители (население) оплачивает величину предельного индекса, а величина превышения оплачивается в рамках субсидий и расходов бюджета на социальную поддержку. Также субсидии для оплаты жилищно-коммунальных услуг предоставляются при превышении расходов семьи на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, исчисленных исходя из соответствующего регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, над суммой, соответствующей (эквивалентной) максимально допустимой доле расходов граждан (=22%) на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Данные расходы бюджета принимаются за год предшествующему реализации с учетом утвержденных тарифов и инвестиционных программ для организаций коммунального комплекса, а также в соответствии с социально-экономическим положением на территории Красноармейского сельского поселения.

Контроль правильности начисления платы за коммунальные услуги с применением нормативов возложен на Региональную службу по тарифам Ростовской области.

7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

Администрация Красноармейского сельского поселения Орловского района Ростовской области осуществляет общий контроль за ходом реализации мероприятий Программы, а также непосредственно организационные, методические и контрольные функции в ходе реализации Программы, которые обеспечивают:

1. разработку ежегодного плана мероприятий по реализации Программы с уточнением объемов и источников финансирования мероприятий;
2. контроль за реализацией программных мероприятий по срокам, содержанию, финансовым затратам и ресурсам;
3. методическое, информационное и организационное сопровождение работы по реализации комплекса программных мероприятий.

Программа подлежит корректировке ежегодно.

Согласование тарифов и инвестиционных программ для организаций коммунального комплекса, принятие решений по выделению бюджетных средств из бюджета Красноармейского сельского поселения, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, принимаются в соответствии с действующим законодательством.

Мониторинг и корректировка Программы осуществляется на основании следующих нормативных документов:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2007 года № 115 «О принятии нормативных актов по отдельным вопросам регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 года № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 октября 2013 года № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Мониторинг Программы включает следующие этапы:

1. периодический сбор информации о результатах проводимых преобразований в коммунальном хозяйстве, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры;
2. верификация данных;
3. анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение программы, а также состоянию систем коммунальной инфраструктуры.

Разработка и последующая корректировка Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры базируется на необходимости достижения целевых уровней муниципальных стандартов качества

предоставления коммунальных услуг при соблюдении ограничений по платежной способности потребителей, при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.

В ходе реализации Программы отдельные мероприятия, объёмы и источники финансирования подлежат ежегодной корректировке на основе анализа полученных результатов и с учётом реальных возможностей всех уровней.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Красноармейского сельского поселения разработана в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».

Программа определяет основные направления развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения, в том числе, систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, утилизации (захоронения) ТКО в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния сельского поселения. Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения.

Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Красноармейского сельского поселения и в полной мере соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса Российской Федерации.

1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Общая площадь Красноармейского сельского поселения – 494,59 кв. км.
Площадь сельхозугодий 43500 га.

Численность населения (на 01.01.2023) – 4493 чел.

Население и организации Красноармейского сельского поселения обеспечены следующими коммунальными услугами: централизованным холодным водоснабжением, электроснабжением, газоснабжением, производится сбор и утилизация твёрдых коммунальных отходов. Централизованное горячее водоснабжение и теплоснабжение отсутствует.

Таблица 6. Удельный вес благоустроенного жилищного фонда муниципального образования, %

	Холодное водоснабжение	Электроснабжение	Газоснабжение	Сбор и вывоз ТКО
Красноармейское сельское поселение	91,1	100	74	0

Производство и сбыт коммунальных ресурсов и услуг осуществляется предприятиями различной формы собственности.

Территория

Расположено Красноармейское сельское поселение в северной части района, северо-восточнее административного центра Орловского района. Северная и восточная части Красноармейского сельского поселения проходят по границе Орловского района с Зимовниковским районом Ростовской области. С запада Красноармейское сельское поселение граничит с Майорским и Каменно-Балковским сельскими поселениями, с юга – с Орловским, Луганским и Островянским сельскими поселениями Орловского района.

Административный центр Красноармейского сельского поселения – п.Красноармейский. Расстояние от центра сельского поселения до административного центра Ростовской области – города Ростова-на-Дону – составляет около 248 км. Расстояние от центра сельского поселения до административного центра Орловского района – п.Орловский – составляет 25 км.

Необходимость внесения изменений в действующий генеральный план связана с разработкой месторождения песка и необходимостью последующего перевода земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (в порядке, установленном действующим законодательством).

Таблица 7. Баланс земель Красноармейского сельского поселения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Согласно действующему Генеральному плану		По проекту внесения изменений в ген.план
			Современное состояние	Расчетный срок	Расчетный срок
	Территория				
	Всего:	га	49459	49459	49459
	в том числе:				
1	Земли сельскохозяйственного назначения	га	44966,9	44957,1	44915,82
2	Земли населенных пунктов	га	1036,1	1045,9	1050,3
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радио и телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и специального назначения	га	753	753	789,88
4	Земли лесного фонда	га	2245	2245	2245
5	Земли водного фонда	га	426	426	426
6	Земли особо охраняемых территорий	га	0	0	0

7	Земли запаса	га	32	32	32
---	--------------	----	----	----	----

Климат

Территория Красноармейского сельского поселения расположена в южной части умеренного климатического пояса. Для нее характерны пасмурная зима с частыми оттепелями и жаркое, относительно сухое лето с частыми засухами. Весна и осень - непродолжительные, теплые, с короткими дождями.

Климат формируется под влиянием циклонической деятельности воздушных масс, повторяемость которых составляет в году: арктических – 11 %, умеренных – 68 %, тропических – 21 %. Зимой и летом преобладает континентальный умеренный воздух.

Среднегодовая температура воздуха составляет около +7,40 °С.

В среднем за год преобладают ветры восточных направлений (северо-восточные, восточные, юго-восточные).

Среднегодовая скорость ветра составляет 5,4 м/с. Среднемесячные значения возрастают до 6,4 - 6,9 м/с в феврале-марте и уменьшаются до 4,0 м/с в сентябре.

Территория поселения относится к II В строительно-климатической зоне.

2. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ И СОСТАВА НАСЕЛЕНИЯ

Таблица 8. Демографические показатели Красноармейского сельского поселения

Наименование характеристики	Населенные пункты										Всего	
	п. Красноармейский	х. Русский	х. Раздорский	х. Токмацкий	х. Нижнетагичанский	х. Широкий	х. Ленинский	х. Верхнетагичанский	х. Нижневерхоломовский	х. Старопесчаный		х. Садовый
Численность населения (чел.) на 01.01.2023, в т. ч.:	3202	29	299	323	68	378	90	43	57	3	1	4493
работающих	839	10	103	74	10	182	22	8	5	3	-	1256
пенсионеров	1105	9	98	115	20	102	34	21	10	-	1	1515
учащихся	352	-	15	38	18	73	15	2	10	-	-	523
дошкольного возраста	444	-	78	62	15	50	12	7	19	-	-	687
женщин	2003	18	191	180	40	247	61	23	31	2	-	2796
мужчин	1199	11	108	143	28	131	29	20	26	1	1	1697

Таблица 9. Динамика численности населения

2010 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
5622	↘5535	↘5484	↘5445	↘5361	↘5305	↘5187
2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.		
↘5105	↘5001	↘4930	↘4858	↘4493		

Динамика численности населения Красноармейского сельского поселения, как и подавляющего большинства его структурных подразделений, напрямую зависит от двух основных показателей: естественного прироста (убыли) населения и его миграционного прироста (убыли).

Следует отметить, что за последних три года в муниципальном образовании наблюдается снижение численности населения на 9,0 % (показатели 2022 года к показателям 2020 года).

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения (обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.) на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков.

В основу расчетов был положен анализ сложившихся в последние годы сдвигов в динамике численности населения Красноармейского сельского поселения и Орловского района в целом, изменения в его половой и возрастной структуре, воспроизводстве, внешних миграциях, занятости, образе и уровне жизни и пр. Учитывались также особенности географического положения муниципального образования, степень устойчивости и сбалансированности структуры его хозяйственного комплекса, миграционная привлекательность.

Таким образом, перспективная численность Красноармейского сельского поселения в 2028 году составит 4010 чел., а к 2034 году – 3577 чел.

3. ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Таблица 10. Сельскохозяйственные организации на территории Красноармейского сельского поселения

№ п/п	Наименование	Юридический адрес	Площадь с/х угодий	Основной вид деятельности
1	ООО «Красноармейское»	347500 Ростовская область, Орловский район, п. Красноармейский, ул. Транспортная, 1-а	202,89	Производство сельхоз продукции
2	Сельскохозяйственный производственный кооператив «Луч»	347500 Ростовская область, Орловский район, х. Токмацкий	791,3	Производство сельхоз продукции

3	ОС «Красноармейская»	347500 Ростовская область, Орловский район, п. Красноармейский, пер. Степной	4425	Производство сельхоз продукции
---	-------------------------	--	------	--------------------------------------

Таблица 11. Прочие предприятия на территории Красноармейского сельского поселения

№ п/п	Наименование	Юридический адрес	Учредители	Количество работающих	Основной вид деятельности	Экономическое состояние
1	Общество с ограниченной ответственностью «Красноармейский элеватор»	347500 Ростовская область, Орловский район, п. Красноармейский, ул. Транспортная, 9-а	Физ. лица	6	Хранение, складирование сельхоз продуктов	Удовлетворительное
2	Куберлеевская дирекция пути-структурное подразделение Северо-Кавказской дирекции инфраструктуры – структурного подразделения центральной дирекции инфраструктуры – филиал ОАО «Российские железные дороги»	347500 Ростовская область, Орловский район, п. Красноармейский, ул. Транспортная, 9	Северо-Кавказская ж/д	94	Обслуживание и ремонт ж/д полотна	Стабильное

Главным направлением в развитии промышленного комплекса Красноармейского сельского поселения, должно быть модернизация и расширение существующей экономической базы. В связи с этим в числе первоочередных задач стоящих перед экономикой поселения должно быть формирование динамичного, диверсифицированного и конкурентоспособного промышленного комплекса, ориентированного на использование инноваций, что обеспечит интеграцию сельского поселения в современные региональный, федеральный и глобальный рынки, основанного на:

- введение в эксплуатацию имеющихся на территории Красноармейского сельского поселения месторождений полезных ископаемых. В первую очередь необходимо провести разведку и полное описание запасов природных ископаемых, расположенных на территории поселения с целью определения рациональности их добычи, в особенности песка и суглинков, на базе которых в случае наличия значительных промышленных запасов возможна организация предприятий строительной индустрии, а также стеклолитейное производство. Семь участков пресных подземных вод в Красноармейском сельском поселении позволяют организовать предприятия по снабжению

питьевой водой другие муниципальные образования района, испытывающие серьезные проблемы с питьевым водоснабжением;

- дальнейшем развитие обрабатывающего сектора производства, как на базе местной сельскохозяйственной продукции и имеющихся природных ресурсов, так и за счет строительства новых наукоемких производств.

Обрабатывающий сектор может включать в себя деятельности, связанные как с первичной обработкой растениеводческой и животноводческой продукции, в том числе для крупных и средних предприятий района и Области, так и конечные производства готовой продукции.

Для достижения высоких темпов экономического развития, повышения доходов населения и пополнения бюджета необходимо развивать производство конечной продукции с большой долей добавленной стоимости и устойчивым платежеспособным спросом. В Красноармейском сельском поселении не достаточное внимание уделяется внимание такой перспективной отрасли как животноводство, которая может послужить мощной базой для дальнейшего развития перерабатывающей промышленности. От крупного рогатого скота получают мясо, молоко, продукты его переработки — масло, сыр, творог и др. Скотоводство дает народному хозяйству высококачественную кожу, на базе которой возможно создание различных производств легкой промышленности — из нее изготавливают обувь, ремни и прочие изделия. Получаемые при убойе крупного рогатого скота другие побочные продукты также используются для переработки: например, из рогов и копыт выделывают пуговицы, расчески и прочие товары, кишки имеют большое значение в колбасном производстве; из крови делают колбасу, получают кровяную муку, альбумин; из костей вырабатывают костную муку, клей; волосяной покров идет для изготовления войлока, кистей, щеток. На базе овцеводческой продукции помимо мяса, возможно создание как ежедневных, так и эксклюзивных товаров из шерсти (одежда, покрывала, ковры и пр.).

Наряду с крупными предприятиями предполагается развитие сети малых и средних производств (перерабатывающие мини-цеха, занимающихся производством различных полуфабрикатов, как из мяса, так и овощей, фруктов), что весьма важно для закрепления занятости населения в экономике сельского поселения.

Дальнейшее развитие промышленного сектора Красноармейского сельского поселения будет напрямую сопряжено с повышением инвестиционной привлекательности территории. Для динамичного развития данного сектора экономики требуется значительный ежегодный рост инвестиционных вложений. Это возможно лишь при создании условий благоприятного инвестиционного климата. Без развития инженерной, транспортной и рыночной инфраструктуры дальнейшее развитие промышленности на территории поселения невозможно. Также еще одним из ключевых моментов улучшения инвестиционного климата и привлечения инвестиций является постоянное и эффективное сотрудничество органов власти с бизнес-сообществом, придание работе по реализации инвестиционной политике поселения системного характера.

Земля является основным природным ресурсом территории Красноармейского сельского поселения и всего Орловского района в целом, поэтому сельское хозяйство является важнейшей, базовой отраслью экономики

муниципального образования. Благоприятные климатические условия и наличие значительных площадей земли сельскохозяйственного назначения позволяют развивать здесь молочное и мясное животноводства, производство зернобобовых культур, картофеля, овощей и подсолнечника. Основу сельскохозяйственного производства Орловского района составляют зерновые культуры, крупный рогатый скот мясо-молочного направления и овцеводство. По производству продукции именно этих отраслей сельского хозяйства район выделяется в соответствующем общеобластном разделении труда.

В соответствии с Стратегией социально-экономического развития Орловского района до 2030 года, утверждённой Решением собрания депутатов Орловского района Ростовской области от 27.12.2018 №173, в целях обеспечения экономического и технологического роста и как следствие переход Орловского района в агроиндустриальный полюс роста Ростовской области, предусматривается создание районной системы территориального развития на основе 6 полюсов роста, одной из них является Красноармейский агроиндустриальный полюс роста.

4. ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ЗАСТРОЙКИ

Особенность развития территорий населенных пунктов Красноармейского сельского поселения обуславливает необходимость формирования градостроительной политики в отношении развития селитебных территорий в населенных пунктах муниципального образования.

Эта политика должна исходить из следующих предпосылок:

1. Необходимости улучшения качества жизни населения за счет увеличения жилищной обеспеченности, благоустройства жилого фонда, улучшения качества среды проживания.

2. Необходимости создания условий для обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия жилой застройки.

Проектом предлагаются следующие принципы реконструкции существующего жилого фонда и нового жилищного строительства:

- Комплексная реконструкция и благоустройство существующих кварталов - ремонт и модернизация жилищного фонда; реконструкция ветхого жилого фонда, снос аварийного жилого фонда с отселением граждан в новые жилые дома, реконструкция инженерных сетей и улично-дорожной сети; озеленение территории; устройство спортивных и детских площадок.

- Комплексность застройки новых жилых районов – строительство объектов социальной инфраструктуры параллельно с вводом жилья; организация торговых и обслуживающих зон.

- Строительство разнообразных типов жилых домов с учетом потребностей всех социальных групп населения, осуществление строительства социального жилья. Ориентация на преимущественную застройку индивидуальными жилыми домами с высотой не более трёх этажей при наличии приусадебных земельных участков;

- Индивидуальный подход к реконструкции и застройке различных районов населённых пунктов; отказ от унифицированных архитектурно-

планировочных приемов; переход к проектированию и строительству разнообразных типов жилых объектов, жилых комплексов, групп домов, жилых кварталов.

- Формирование комфортной архитектурно-пространственной среды жилых зон.

- Выявление приоритетов реконструкции сельских территорий под жилищное строительство, планомерное планировочное сопровождение реконструктивных мероприятий.

- Улучшение экологического состояния жилых зон, вынос за пределы селитебных территорий производственных, коммунальных и прочих объектов.

Для определения размеров строительства нового жилого фонда и потребностей в территориях для нового жилищного строительства и реконструкции проектом использованы целевые показатели, установленные в следующих документах:

- схеме территориального планирования Ростовской области (СТП РО);
- нормативах градостроительного проектирования Ростовской области.

Схемой территориального планирования Ростовской области предполагается развитие жилищного строительства в регионе в целом по следующим направлениям: строительство социального жилья за счет бюджетных и внебюджетных источников финансирования, реконструкция государственного, муниципального и частного жилищных фондов, выведение ветхих и аварийных помещений из жилого фонда.

В соответствии с Генеральным планом Красноармейского сельского поселения и с учётом документов территориального планирования регионального и муниципального уровня, федеральных целевых программ, в поселении должны быть достигнуты следующие показатели объёмов жилого фонда:

- 100,25 тыс.м² к 2028 году;
- 107,3 тыс.м² к 2034 году.

В настоящее время в районе разработаны две муниципальные программы в области жилищного строительства:

- «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловском муниципальном округе» (Постановление администрации Орловского района от 30 декабря 2021 г. № 3538 Изменения: 6 февраля 2023 г. № 350);

- «Переселение граждан, проживающих на территории Орловского муниципального округа, из аварийного жилищного фонда» (Постановление администрации Орловского района от 30 декабря 2021 г. № 3542 Изменения: 13 февраля 2023 г. №394).

При размещении площадок нового комплексного жилищного строительства учтены требования, связанные с экологическими ограничениями, инженерно-строительными условиями.

Распределение предполагаемых объёмов жилищного строительства по населённым пунктам муниципального образования обусловлено перспективной численностью их населения, наличием территориальных резервов, привлекательностью населённого пункта для проживания.

Генеральным планом муниципального образования предлагается размещение основного объёма жилищного строительства в четырёх населённых

пунктах поселения – в административном центре – посёлке Красноармейском, хуторах Раздорский, Токмацкий и Широкий. Жилищное строительство предполагается вести также и в других населённых пунктах поселения.

5. ПРОГНОЗ ИЗМЕНЕНИЯ ДОХОДОВ НАСЕЛЕНИЯ

В соответствии с Постановлением Правительства Ростовской области от 04.09.2023 № 648, величина прожиточного минимума в Ростовской области увеличилась до 14339 рублей в расчете на душу населения в 2024 году. Это на 826 рублей или 6,11% больше показателей 2023 года.

Кроме того, для трудоспособного населения эта сумма выросла до 15 630 рублей (на 901 рубль в сравнении с предыдущим годом), для пенсионеров до 12 332 рубля (на 711 рублей) и для детей до 14 309 рублей (на 550 рублей).

Таким образом, в перспективе, в Красноармейском сельском поселении существуют все предпосылки для повышения уровня доходов среди населения.

Таблица 12

Показатели	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2034
Среднемесячная начисленная заработная плата работников	руб/чел	37420	40230	43460	45370	47640	57860
Среднедушевые денежные доходы (в месяц)	руб/чел	14339	14939	15639	16389	17189	24589
Величина прожиточного минимума в среднем на душу населения	руб/чел	14339	16000	16800	17600	18500	23600

6. ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Таблица 13. Прогноз спроса населения на коммунальные услуги в Красноармейском сельском поселении

Показатели	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2034
Объем реализации электроэнергии	тыс. кВт.ч.	4300,08	4244,98	4128,86	4048,18	3945,84	3519,77
Объем реализации природного газа в целях приготовления пищи	тыс. м ³	531,74	531,66	523,66	519,85	512,96	491,05
Объем реализации природного газа в целях подогрева воды	тыс. м ³	327,23	327,17	322,25	319,90	315,67	302,18
Объем реализации природного газа в целях отопления жилых помещений	тыс. м ³	7396,66	7395,49	7284,26	7231,18	8562,47	8196,77
Объем реализации природного газа, итого	тыс. м ³	8255,63	8254,32	8130,17	8070,93	9391,10	8990,00
Объем потребления холодной воды на	тыс. м ³	230,48	240,36	246,50	254,37	260,53	287,89

хозяйственно-питьевые нужды							
Объем потребления холодной воды на полив	тыс. м ³	16,72	16,70	16,43	16,29	16,06	14,49
Объем потребления воды, итого	тыс. м ³	247,20	257,06	262,93	270,66	276,59	302,37
Объем отведенных стоков	тыс. м ³	0	0	0	0	0	272,66
Количество образующихся отходов	м ³	8722,52	8610,74	8375,22	8211,54	8003,96	7139,69
	тонн	903,62	892,04	867,64	850,68	829,18	739,64

II. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

2.1 Анализ существующего состояния систем электроснабжения

2.1.1 Институциональная структура

Собственником электрических сетей напряжением 110 кВ, выполняющим функции передачи, распределения электрической энергии и эксплуатации сетей, понизительных подстанций напряжением 110 кВ, 35 кВ, 10 кВ является Филиал ПАО «Россети Юг».

Реализация электрической энергии населению и прочим потребителям осуществляется посредством Орловского РЭС производственного отделения «Юго-Восточные электрические сети» филиала ПАО «Россети Юг» - «Ростовэнерго». Кроме того, деятельность компании осуществляется в том числе:

- выполнение функций гарантирующего поставщика на основании решения уполномоченных органов;
- оказание услуг по обеспечению своевременных расчетов потребителей с поставщиками электрической энергии;
- оказание услуг по контролю исполнения потребителями электроэнергии (мощности) взятых на себя перед поставщиком электроэнергии обязательств;
- оказание услуг по организации коммерческого учета;
- диагностика, эксплуатация, ремонт, замена и поверка измерений и учета электрической энергии;
- надзор за безопасным обслуживанием электрических установок у потребителей, подключенных к электрическим сетям
- разработка, организация и проведение энергосберегающих мероприятий и др.

2.1.2. Характеристика системы электроснабжения

Обеспечение электроэнергией и мощностью потребителей Красноармейского сельского поселения осуществляется по ВЛ районного, системного и межсистемного значения от узловой от ПС.

На территории поселения расположены трансформаторные подстанции (ТП) местного значения, электрическая подстанция регионального значения.

Характеристики трансформаторных подстанций отсутствуют.

Характеристики ЛЭП отсутствуют.

2.1.3 Баланс мощности ресурса

Таблица 14. Расчетное потребление электрической энергии населением в Красноармейском сельском поселении

Показатели	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023
Объем реализации электроэнергии	тыс. кВт.ч.	4851,12	4780,27	4421,11	4382,74
Продолжительность (бесперебойность) поставки услуги электроснабжения	%	100	100	100	100

2.1.4 Доля поставки ресурса по приборам учета

Приборами учета электрической энергии оборудовано 100% потребителей. Небаланс между расчетным произведенным количеством электрической энергии и отпущенной потребителям переносится на потери при транспортировке ресурса.

2.1.5 Зоны действия источников ресурсов

Все населенные пункты Красноармейского сельского поселения электрифицированы.

2.1.6 Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

В сельском поселении не наблюдается дефицита в электроснабжении, как в отношении генерируемых мощностей, так и в отношении технических параметров сетей.

2.1.7 Надежность работы системы

Факторами, снижающими надежность системы электроснабжения, являются:

- отсутствие капитальных ремонтов основного технологического оборудования;
- значительный износ сетей электроснабжения.

Преодолеть тенденцию старения оборудования можно только увеличивая объёмы комплексного технического перевооружения и реконструкции объектов электроснабжения

2.1.8 Качество поставляемого ресурса

Качество электрической энергии определяется совокупностью ее характеристик, при которых электроприемники могут нормально работать и выполнять заложенные в них функции.

Показателями качества электроэнергии являются:

- отклонение напряжения от своего номинального значения;
- колебания напряжения от номинала;
- не синусоидальность напряжения;
- не симметрия напряжений;
- отклонение частоты от своего номинального значения;
- длительность провала напряжения;
- импульс напряжения;
- временное перенапряжение.

Требования к качеству электроэнергии:

- стандартное номинальное напряжение в сетях однофазного переменного тока должно составлять – 220В, в трехфазных сетях - 380В;
- допустимое отклонение напряжения должно составлять не более 10% от номинального напряжения электрической сети;
- допустимое отклонение частоты переменного тока в электрических сетях должно составлять не более 0,4 Гц от стандартного номинального значения 50 Гц;
- требования к непрерывности электроснабжения: электроэнергия должна предоставляться всем потребителям круглосуточно, кроме случаев плановых отключений, аварийных ситуаций или отключения потребителей за долги.

Основными мероприятиями по снижению технических потерь являются:

- отключение трансформаторов в режиме малых нагрузок на подстанциях с двумя и более трансформаторами;
- замена трансформаторов на меньший габарит при стабильно низком коэффициенте загрузки;
- отключение трансформаторов с сезонной нагрузкой;
- замена проводов на перегруженных линиях 0,4-10 кВ;
- оптимизация работы электрических сетей напряжением 35 кВ.

2.1.9 Воздействие на окружающую среду

Проведение мероприятий по строительству и реконструкции объектов системы электроснабжения должно осуществляться в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», а также в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов в сфере промышленной и экологической безопасности.

Вредное воздействие на экологию со стороны объектов электроэнергетики в процессе эксплуатации дополняется воздействием при строительстве и воздействием при утилизации демонтированного оборудования и расходных материалов. При строительстве объектов энергетики происходит вырубка лесов (просеки под трассы ЛЭП), нарушение почв (земляные работы), нарушение естественной формы водоемов (отсыпки). Элементы системы электроснабжения, оказывающие воздействие на окружающую среду после истечения нормативного срока эксплуатации: масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели, аккумуляторные батареи, масляные кабели.

При строительстве объектов электроэнергетики, необходимо соблюдать нормативную ширину охранных зон ЛЭП при строительстве, либо занижать ее в допустимых пределах, принимая ее величину минимально допустимой для условий стесненной прокладки.

Для снижения вредного воздействия на почвы при строительстве требуется соблюдать технологию строительства, установленную нормативной документацией для данного климатического района.

Масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели несут опасность разлива масла и вероятность попадания его в почву и воду. Во избежание разливов требуется соблюдать все требования техники безопасности при осуществлении ремонтов, замены масла и т.д. Обязательна правильная утилизация масла и отработавших трансформаторов и выключателей.

Для исключения опасности нанесения ущерба окружающей среде предлагается применение сухих трансформаторов и вакуумных выключателей вместо масляных.

Масляные кабели по истечении срока эксплуатации остаются в земле, и при дальнейшем старении происходит разрушение изоляции и попадание масла в почву. Для предотвращения данного воздействия необходимо использовать кабели с пластмассовой изоляцией либо с изоляцией из сшитого полиэтилена.

2.1.10 Тарифы, плата за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса.

Тарифы на электрическую энергию в Красноармейском сельском поселении, поставляемую населению, проживающему в сельских населенных пунктах, на период с 01.12.2022 года по 31.12.2023 года в соответствии с Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 28.11.2022 г. № 68/5 составляет: в пределах социальной нормы потребления электрической энергии (мощности) - 3,36 руб./кВт.ч; сверх социальной нормы потребления электрической энергии (мощности) – 4,71 руб./кВт.ч.

2.1.11 Технические и технологические проблемы в системе электроснабжения

Сокращение в несколько раз объемов нового сетевого строительства, реконструкции ЛЭП, технического перевооружения подстанций приводит к резкому старению электрических сетей. Растет доля сетей, срок службы которых приближается к нормативному сроку или превышает его.

В работах по реконструкции и техническому перевооружению необходимо предусмотреть:

- замену малонадежного, устаревшего и неэкономичного силового и коммутационного оборудования, состояние которого не соответствует современным техническим требованиям и политике энергосбережения;
- совершенствование схем сети, повышение пропускной способности сети;
- повышение автоматизации и телемеханизации электросетевых объектов;
- внедрение цифровой и микропроцессорной техники;

- внедрение технических средств и мероприятий по снижению потерь;
- замена устаревшей изоляции на линиях полимерной, замена конструкций опор и др.

Основное направление экономии электроэнергии в промышленности сводится к следующим моментам:

1. Совершенствование технологических процессов.
2. Улучшение качественных характеристик технологических процессов.
3. Совершенствование конструкций зданий и сооружений.
4. Рационализация структуры, режимов и эксплуатации осветительных установок.

2.2 Анализ существующего состояния системы газоснабжения

2.2.1. Институциональная структура

Эксплуатацию распределительных межпоселковых и поселковых газопроводов высокого и низкого давления ведёт Филиал «Орловскрайгаз» ОАО «Ростовоблгаз». Сбор платежей осуществляет ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону».

2.2.2. Характеристика системы газоснабжения

В Красноармейском сельском поселении имеется система централизованного газоснабжения, введенная в эксплуатацию в 2009 году. На сегодняшний день к централизованной системе газоснабжения подключен только п.Красноармейский. Газификация в настоящее время развивается, в основном, на базе природного газа.

В п.Красноармейский природный газ поступает по газопроводу высокого давления от Орловской АГРС №15 «Энергия-1» до головного газораспределительного пункта (ГРП), с пропускной способностью 2950 м³/час, расположенного в районе пересечения улицы К.Цеткин и пер.Степной и далее по разветвленной сети среднего давления и низкого давления поступает потребителям.

Общая протяженность газопроводов по состоянию на 01.01.2023г. составляет 38,0 км.

Газопроводы среднего давления служат для питания распределительных сетей низкого давления, а также для газоснабжения коммунально-бытовых объектов и предприятий. Газопроводы низкого давления являются основными артериями, питающими поселение, служат для транспортирования газа к жилым и общественным зданиям и мелким коммунальным потребителям.

Источниками газопотребления являются население, предприятия общественного питания, коммунально-бытовые учреждения и предприятия, местные котельные и бытовые печи, сельскохозяйственные и промышленные предприятия.

Существующая схема газоснабжения является трехступенчатой и состоит из следующих элементов:

- сети низкого давления (до 0,005 МПа) – 29,837 км; среднего давления (0,005-0,3 Мпа включительно) – 2,215 км; высокого давления (1кат. 0,6 -1,2 МПа, 2кат. 0,3 – 0,6 МПа) – 5,948 км;

- головного газораспределительного пункта;

- газораспределительных пунктов (ГРП, ШРП), расположенных на территории Красноармейского СП.

Преимущественно все газопроводы выполнены из полиэтиленовых и стальных труб.

Таблица. 15. Характеристики газопроводов на территории Красноармейского сельского поселения

Протяжённость, км.	Материал труб
Высокого давления II категории	
5,921	пэ
0,027	сталь
Среднего давления	
2,215	пэ
Низкого давления	
29,66	пэ
0,177	сталь

Ниже в таблице представлены сведения о газорегуляторных пунктах

Таблица. 16. Сведения о газорегуляторных пунктах п. Красноармейский

№ п/п	Место расположения	Характеристики			
		Тип	Марка регулятора	Количество ГРП, ГРПШ шт.	Год окончания строительства
1	п. Красноармейский	ГРПБ		1	2009 г.
2	п. Красноармейский	ГРПШ	РДНК	3	2009 г.
3	п. Красноармейский	ГРПШ	РДГ	3	2009 г.
4	п. Красноармейский	ГРПШ	РДГК	2	2009 г.
5	п. Красноармейский	ГРПШ	РДГБ	1	2009 г.

Основной объем газа, поступающий на жизнеобеспечение жилого фонда, распределяется на эксплуатацию бытовых газовых приборов (газовые плиты, газовые водогрейные колонки, отопительные агрегаты горячего водоснабжения).

2.2.3. Балансы мощности и ресурса

Таблица 17. Расчетное потребление природного газа населением в п. Красноармейский

Показатели	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023
Объем реализации природного газа в целях приготовления пищи	тыс. м ³	569,12	568,39	532,69	535,01

Объем реализации природного газа в целях подогрева воды	тыс. м ³	350,23	349,78	327,81	329,24
Объем реализации природного газа в целях отопления жилых помещений	тыс. м ³	7916,59	7906,40	7409,86	7442,19
Объем реализации природного газа, итого	тыс. м ³	8835,94	8824,56	8270,35	8306,44
Продолжительность (бесперебойность) поставки услуги газоснабжения	%	100	100	100	100

2.2.4. Доля поставки ресурса по приборам учета

Доля поставки природного газа потребителям составляет 100 %.

2.2.5. Зоны действия источников ресурсов

Трассы газопроводов проложены с учетом транспортирования газа кратчайшим путем, т.е. из условия минимальной протяженности сети. Газорегуляторные пункты располагаются в центрах зон, которые они питают.

В настоящее время газифицировано 74% общей площади жилого фонда п.Красноармейский.

2.2.6. Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

В населенном пункте не наблюдается дефицита мощности газораспределительных станций.

Для повышения качества жизни населения сельского поселения необходимо обеспечить:

- бесперебойную подачу природного газа путём формирования кольцевой схемы газораспределения;
- централизованной системой газоснабжения застраиваемые территории.

2.2.7. Надежность работы системы

Надежность - это свойство объекта сохранять во времени в установленных пределах все параметры, характеризующие способность выполнять требуемые функции в заданных режимах в условиях применения, технического обслуживания, ремонта и транспортирования. Для систем газоснабжения и газопотребляющих агрегатов такими параметрами являются пропускная способность, мощность, давление, расход газа и др.

Надежность является комплексным свойством, которое в зависимости от назначения объекта, его специфики и условий эксплуатации может включать безотказность, долговечность, ремонтпригодность, сохраняемости или определенное сочетание этих свойств - как для всего объекта, так и для его частей.

Под безотказностью понимают свойство системы непрерывно сохранять работоспособность в течение некоторого времени или некоторой наработки, под

долговечностью - свойство сохранять работоспособность до наступления предельного состояния при установленной системе технического обслуживания и ремонта. Ремонтпригодность заключается в приспособлении объекта к предупреждению и обнаружению причин возникновения отказов и повреждений, а также к поддержанию и восстановлению работоспособного состояния проведением технического обслуживания и ремонтов. Свойство объекта сохранять безотказность, долговечность и ремонтпригодность в течение и после хранения и (или) транспортирования является сохраняемостью. Эти свойства численно характеризуются соответствующими единичными показателями.

Рассматривая систему газоснабжения Красноармейского сельского поселения можно говорить об удовлетворительном состоянии надежности системы.

2.2.8. Качество поставляемого ресурса

Обоснование требований к системе газоснабжения установлены стандартами качества (Государственный стандарт ГОСТ 5542-2014 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения», Государственный стандарт ГОСТ 20448-2018 «Газы углеводородные сжиженные топливные для коммунально-бытового потребления»).

Данные стандарты определяют критерии качества услуги «Газоснабжение». Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление услуги:

- Федеральный закон от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).

- Федеральный закон от 31 марта 1999 г. N 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- Постановление Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

- Постановление Правительства РФ от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов".

- Строительные нормы и правила СНиП 42-01-2002 «Газоснабжение» (актуализированная редакция от 20 мая 2011 года)

- Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Требования к качеству газоснабжения, закрепляемые стандартом:

- оптимальное давление газа от 0,0012 МПа до 0,003 МПа;

- допустимое отклонение давления газа менее чем на 0,0005 МПа;

- постоянное соответствие свойств подаваемого газа требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (ГОСТ 5542-2014);

- отклонение свойств подаваемого газа от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании не допускается;

- газ должен предоставляться всем потребителям круглосуточно, кроме случаев плановых отключений, аварийных ситуаций или отключения

потребителей за неуплату.

Система газоснабжения Красноармейского сельского поселения отвечает требованиям качества.

2.2.9. Воздействие на окружающую среду

Основными факторами, отрицательно влияющими на здоровье людей и окружающую среду, в системе газоснабжения являются:

- природный газ и продукты его сгорания многокомпонентная система, состоящая из десятков различных соединений, в том числе и специально добавляемых (таблица 18).

Таблица 18. Состав газообразного топлива

Компоненты	Содержание, %
Метан	75-99
Этан	0,2-6,0
Пропан	0,1-4,0
Бутан	0,1-2,0
Пентан	До 0,5
Этилен	Содержится в отдельных месторождениях
Сероводород	
Пропилен	
Бутилен	
Бензол	
Сернистый газ	
Диоксид углевода	0,1-0,7
Оксид углевода	0,001
Водород	До 0,001

- использование приборов, в которых происходит сжигание природного газа (газовые плиты и котлы), оказывает неблагоприятный эффект на человеческое здоровье.

- природный газ в доме - источник множества различных загрязнителей. Сюда относятся соединения, которые непосредственно присутствуют в газе, продукты неполного сгорания, которые могут воздействовать на организм человека как сами по себе, так и в комбинации друг с другом (эффект синергизма).

Вред для окружающей природной среды связан в первую очередь с выбросом в атмосферу двуокиси серы, золы, окислов азота и т.п. Присутствие оксидов серы в атмосфере оказывает негативное влияние на жизнедеятельность животных и растений: диоксид серы взаимодействует с кислородом воздуха с образованием SO_3 , и в конечном счете H_2SO_4 . В почвах, подверженных техногенному загрязнению, происходит значительное возрастание не только валового содержания серы, но также и водорастворимых сульфатов. При загрязнении почв серой резко увеличивается число сероокисляющих микроорганизмов *Thio-baciUusnoveVus* и сероокисляющих грибов, что служит хорошим индикатором загрязнения биосферы соединениями серы. В почвах с непромывным водным режимом и при аэробных условиях сера накапливается в

виде гипса или в составе легкорастворимых солей.

При умеренном содержании гипс положительно влияет на свойства почв и даже используется для мелиорации солонцов. При высоких уровнях накопления гипс образует плотные скопления, что резко ухудшает физические свойства почв. Растения избирательно поглощают серу в соответствии с физиологическими потребностями; при долговременном воздействии даже низких концентраций SO_2 содержание элемента в тканях растений может возрастать в 2—2,5 раза по сравнению со средним фоновым уровнем. Поэтому аккумуляция серы в растениях может служить индикатором техногенных воздействий.

Выбросы сернистого газа в биосферу, а также последующее подкисление водоемов, почвенного и растительного покрова оказывает существенное воздействие на живые организмы, которое проявляется во влиянии на земные экосистемы (например, ожоги листьев, поражение хвои) и на здоровье человека.

Косвенное воздействие выражается, например, в поражении наземной растительности вследствие изменения метаболических процессов в почве и соответствующего изменения характера питания растений, в гибели гидробионтов в результате образования токсических соединений (алюминия, тяжелых металлов) при снижении рН.

2.2.10. Тарифы, плата за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Согласно Постановлению Региональной службы по тарифам Ростовской области № 65/2 от 22.11.2022 года установлены розничные цены на природный газ, реализуемый населению Ростовской области.

Таблица 19. Розничные цены на природный газ для населения

№ п.п.	Направления использования газа населением	Единицы измерения	Розничная цена на газ, (с учетом НДС)
1	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./1 куб. м, приведенный к стандартным условиям	7,50
2	Нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./1 куб. м, приведенный к стандартным условиям	7,50
3	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./1 куб. м, приведенных к стандартным условиям	7,46
4	Отопление или отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии с использованием котельных всех типов и	руб./1000 куб. м, приведенных к стандартным условиям	7328,00

(или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах)		
--	--	--

2.2.11. Технические и технологические проблемы в системе газоснабжения

Основной проблемой в настоящее время является недостаточный охват сетями газоснабжения. В целях снабжения потребителей Красноармейского сельского поселения природным газом предлагается развитие сетей газоснабжения и строительство межпоселковых газопроводов местного значения.

2.3. Анализ существующего состояния системы водоснабжения

2.3.1. Институциональная структура

Объекты централизованной системы водоснабжения Красноармейского сельского поселения (хозяйственно-питьевые водопроводные сети, технические здания и сооружения) являются собственностью администрации муниципального образования – Красноармейское сельское поселение. Вопросами по обеспечению населения хозяйственно-питьевой водой занимаются следующие эксплуатирующие организации – АО «ВКХ» и Филиал «Дубовский» ГУП РО «УРСВ».

2.3.2. Характеристика системы водоснабжения

Таблица 20. Характеристика действующей системы водоснабжения

Список населенных пунктов	Численность населения, чел.	Площадь, км ²	Тип водоснабжения	Зона деятельности водоснабжающей организации	Объекты водоснабжения
Красноармейское сельское поселение	4493	494,59			
п. Красноармейский	3202	4,43	централизованное	АО «ВКХ»	ВЗС и сети водоснабжения
х. Русский	29	0,54	централизованное	Филиал «Дубовский» ГУП РО «УРСВ»	
х. Раздорский	299	0,93	централизованное	Филиал «Дубовский» ГУП РО «УРСВ»	
х. Токмацкий	323	0,99	централизованное	АО «ВКХ»	ВЗС и сети водоснабжения
х. Нижнетавричанский	68	0,55	централизованное	Филиал «Дубовский» ГУП РО «УРСВ»	
х. Широкий	378	1,78	централизованное	Филиал «Дубовский» ГУП РО «УРСВ»	ВЗС и сети водоснабжения

х. Ленинский	90	0,81	централизованное	Филиал «Дубовский» ГУП РО «УРСВ»	ВЗС и сети водоснабжения
х. Верхнетавричанский	43	0,34	централизованное	Филиал «Дубовский» ГУП РО «УРСВ»	ВЗС и сети водоснабжения
х. Нижневерхоломовский	57	0,097	централизованное	Филиал «Дубовский» ГУП РО «УРСВ»	ВЗС и сети водоснабжения
х. Старопесчаный	3	0,11	децентрализованное		
х. Садовый	1	0,02	децентрализованное		

Для обеспечения бесперебойного водоснабжения потребителей Красноармейского сельского поселения используются подземные источники водоснабжения - артезианские скважины в количестве девяти штук. Вода из отдельно стоящих артезианских скважин погруженными насосами поднимается на поверхность, в водонапорные башни и за тем в распределительную сеть населенных пунктов поселения.

Таблица 21. Источники водоснабжения

№ и/п	Наименование населенного пункта	№ скважины по ГVK	Абс. отметка устья скважины	Глубина скважины по паспорту	Год бурения / год ремонта	Установленная производительность, м ³ /сут	Фактическая производительность, м ³ /сут
АО «ВКХ»							
1	п. Красноармейский	15/ТОО-Р	59	43	1994	254	95,3
		14/ТОО-Р	52	43	1994		
		1168	57	41	2001		
2	х.Токмацкий	03-06/12	57	45	2012	39,5	36,5
ГУП РО «УРСВ»							
3	х. Широкий, пер. Западный, д. 3а			45			49,4
4	х. Широкий, ул. Весенняя, д. 10а			45			
5	х. Ленинский 500 м на юго-запад от окраины			41			5,7
6	х. Верхнетавричанский ул. Пушкинская, д. 1г			36			2,0
7	х. Нижневерхоломовский примерно 200 м на запад от окраины			41			4,3

В артезианских скважинах установлены насосы марки ЭЦВ различной производительности и ASP. Кроме того, в п. Красноармейском расположена насосная станция II подъема, сведения по ней представлены в таблице ниже.

Таблица 22. Характеристика насосного оборудования станций II подъема.

№ п/п	Наименование населенного пункта	№ скважины по ГVK	Марка насоса	Техническая характеристика насосного оборудования			год установки
				Производительность, кВт/ч.	Высота подъема, м.	Мощность двигателя, кВт.ч	
АО "ВКХ"							
1.	п. Красноармейский ул. Кирова 1а	1	Д-200-90	200	90	90	04.2023
		2	Д-200-90	200	90	90	21.03.2016
		3	Д-200-90	200	90	90	07.04.2008

2.3.3. Балансы мощности и ресурса

Учет подачи и реализации воды по скважинам Красноармейского сельского поселения не ведется.

Фактическое потребление питьевой воды населением Орловского района за 2022 год составило АО «ВКХ» -522,3 тыс.куб.м.; ГУП РО «УРСВ» - 216,098 тыс.куб.м.

Подъем технической воды ВЗС не осуществляется.

2.3.4. Доля поставки ресурса по приборам учета

На 01.01.2023 год оснащение приборами учета воды по Орловскому району по данным АО «ВКХ» составляет 95,1%, по данным ГУП РО «УРСВ» - 99,8%.

2.3.5. Зоны действия источников ресурсов

Таблица 23. Зоны централизованного водоснабжения на территории Красноармейского сельского поселения

Наименование населенного пункта	Протяженность сетей, км	Материалы изготовления	Диаметр, мм	Износ сети, %
АО «ВКХ»				
1) х. Токмацкий				
Водопроводная сеть 61:29:0000000:4000	1,484	чугунные трубы (984 м)	80 (984 м)	До 90
		полиэтилен (500 м)	100 (500 м)	До 90
2) п. Красноармейский				
Водопроводные сети 61:29:0000000:4001	11,562	чугунные трубы (3824 м)	80 (1133м)	До 90
			100(1248 м)	До 90

			150(1443 м)	До 90
		асбестоцементные трубы (4341 м)	80(107 м)	До 90
			100 (3549 м)	До 90
			150(685 м)	До 90
		полиэтилен (3397 м)	50 (909 м)	До 90
			63(808 м)	До 90
			75 (1260 м)	До 90
			100 (420 м)	До 90
Водопроводные сети 61:29:0000000:4101	19,000	Нет данных	Нет данных	До 90
ГУП РО «УРСВ»				
х. Широкий	8,5	асбестоцемент, полиэтилен, чугун	50-400	До 90
х. Ленинский	1,592			
х. Верхнетавричанский	1,52			
х. Нижневерхоломовский	1,211			

Красноармейское сельское поселение является наиболее обеспеченным поверхностными и подземными источниками пресной воды. В результате чего, данные месторождения используются не только для собственных нужд, но и для водообеспечения административного центра Орловского района – поселка Орловского. Водозаборные сооружения расположены южнее южной границы п.Красноармейский, от которых по двум магистральным водоводам, протяженностью 52 км, вода поступает на водоочистные сооружения п.Орловский и далее в распределительную сеть поселка.

2.3.6. Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по муниципальному образованию

Фактической мощности водозаборных сооружений Красноармейского сельского поселения достаточно для подъема требуемого количества воды.

2.3.7. Надежность работы системы водоснабжения

Износ оборудования и сетей водоснабжения является неблагоприятным фактором, снижающим надежность водоснабжения потребителей, а также является причиной значительных потерь воды в сетях водоснабжения. Необходимо провести мероприятия по замене и реконструкции сети водоснабжения и оборудования, а также прокладку новых трубопроводов, для бесперебойного обеспечения населения водой и уменьшения количества аварийных ситуаций на объектах водоснабжения.

2.3.8. Качество поставляемого ресурса

В настоящий момент вода из скважин в Красноармейском сельском поселении подаётся без очистки. На водозаборах Красноармейского сельского поселения показатели качества воды превышает допустимые показатели ПДК по ингредиенту «жесткость» и «железо» в питьевой воде.

2.3.9. Воздействие на окружающую среду

Для сохранения природного состава и качества вод, исключения возможных поступлений загрязняющих веществ в источники водоснабжения, вокруг водозаборов в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНиП 3.05.04-85 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации» должны быть установлены зоны санитарной охраны в составе трех поясов.

Согласно СП 30.13330.2020 на подземных водозаборах производительностью более 50 м³/сут, следует предусматривать системы (мероприятия) обеззараживания воды вне зависимости от соответствия исходной воды гигиеническим нормам. На ВЗС Сельских поселений Орловского района Ростовской области рекомендуется осуществлять обеззараживание воды посредством ультрафиолетового облучения. В последние десятилетия метод обеззараживания воды ультрафиолетовым облучением и оборудование для его реализации получили широкое распространение в системах водоподготовки и водоотведения. Его применение позволяет обеспечивать требуемое качество питьевой воды и оптимально решать экологические проблемы.

Технология ультрафиолетового обеззараживания воды имеет ряд преимуществ по сравнению с окислительными технологиями, а именно:

- а) высокая эффективность воздействия на бактерии, вирусы и простейшие;
- б) отсутствие побочных явлений и вторичных продуктов, характерных для хлорирования и озонирования воды и оказывающих негативное влияние на здоровье человека и водную среду;
- в) отсутствие необходимости в работе с токсичными материалами (хлор, хлорсодержащие реагенты, озон) и организации специальных мер безопасности;
- г) отсутствие отрицательных эффектов при передозировке ультрафиолета;
- д) низкие эксплуатационные расходы в связи с малой энергоемкостью УФ-оборудования;
- е) компактность УФ-оборудования, отсутствие периферийных систем для его обслуживания и, как следствие, низкие капитальные затраты на строительство станций УФ-обеззараживания.

2.3.10. Тарифы, плата за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Руководствуясь Постановлением Региональной службы по тарифам

Ростовской области от 22.11.2022г № 65/202 «О корректировке долгосрочных тарифов в сфере холодного водоснабжения АО «Водно-канализационное хозяйство» (ИНН 6126102058), Орловский район, на 2023г», с 01.12.2023г АО «ВКХ» вводит в действие тарифы в следующих размерах (без НДС) за 1 м³:

с 01.12.2022г по 31.12.2023г — 48,68 руб. за 1 м³ - для всех категорий абонентов, с 1.01.2023г оплату принимать по новому тарифу.

На территории, обслуживаемой филиалом «Дубовский» ГУП РО «УРСВ» действует следующий тариф в сфере холодного водоснабжения, утвержденный Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области № 69/25 от 28.11.2022 г., № 69/80 от 28.11.22:

	Тарифы в сфере холодного водоснабжения (руб. за 1 куб. м)	
	с 01.12.22 г. по 31.12.23 г.	
	без НДС	с НДС*
для потребителей филиала «Дубовский» ГУП РО «УРСВ»		
На питьевую воду	256,11	307,33
Волочаевское, Донское, Красноармейское, Майорское сельские поселения Орловского района		
На подвоз воды	721,44	865,73

Расчет субсидий на 1 полугодие 2023 г. по ГУП РО «УРСВ»						
№ п/п	Наименование сельского поселения	Тариф на подвоз воды Орловский район	с 01.12.2022			разница
			Тариф, (утвержден РСТ) руб./м ³ (с НДС)	Уровень платы населения, %	Размер платы населения, руб./м ³	
1	Красноармейское с.п.	865,73	307,33	29,437	90,47	216,86

2.3.11. Технические и технологические проблемы в системе водоснабжения

Системой централизованного водоснабжения обеспечиваются предприятия, объекты социальной инфраструктуры, общественные здания и жилые кварталы населенных пунктов Красноармейского сельского поселения. Вода расходуется на хозяйственно-питьевые, производственные и противопожарные нужды.

Действующая система водоснабжения находится в чрезвычайно плохом состоянии. За весь период эксплуатации, а это более 20 лет, реконструкция водопроводных сетей не проводилась, производился лишь частичный ремонт с заменой небольших участков водоводов при возникновении аварийных ситуаций. В результате этого санитарно-техническое состояние большей части водопроводных сетей неудовлетворительное, трубы изношены и корродированы, что обуславливает аварии на системах водоснабжения. Физический износ водопроводных сетей в среднем по Красноармейскому сельскому поселению составляет 90%.

В результате плохого технического состояния водопроводных сетей и запорной арматуры значительная часть отпущенной воды ежедневно теряется из-за утечек и неучтенных расходов воды в сетях коммунальных водопроводов, поэтому дальнейшая эксплуатация без проведения реконструкционных мероприятий проблематична и неэффективна.

Качество воды, подаваемой в водопроводную сеть населенных пунктов поселения, не соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», из-за отсутствия очистных сооружений и систем водоподготовки на водозаборах, в результате чего для обеспечения населения водой нормативного качества осуществляется подвоз питьевой воды специализированным автотранспортом.

Главной целью должно стать обеспечение населения Красноармейского сельского поселения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, улучшение на этой основе состояния здоровья населения. Для этого необходимо установить на всех водозаборах водоочистные сооружения с использованием современных методов очистки воды.

На основании сделанных выводов необходимо разработать программы по капитальному ремонту сетей водоводов и строительству дополнительных водозаборов в Красноармейском сельском поселении. Проблема водообеспечения населения требует комплексного подхода, безотлагательных и рассчитанных на долгосрочную перспективу решений на всех уровнях государственной власти.

2.4. Анализ существующего состояния системы водоотведения

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» даёт определение понятию «водоотведение» как приём, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения.

В Красноармейском сельском поселении централизованное водоотведение не развито, канализационные сети и очистные сооружения отсутствуют. В поселении действует выгребная канализация с вывозом сточных вод специальным автотранспортом.

Так как в поселении нет очистных сооружений для сбрасываемых бытовых стоков, поэтому водоотведение сточных вод коммунальной сферы производится за пределы населённых пунктов на специализированный полигон по утилизации ЖБО. Производственные и бытовые сточные воды не разделяются.

Устройства для замера расхода сбрасываемых сточных вод в Красноармейском сельском поселении, как в индивидуальных системах водоотведения жилых домов населения, так и зданиям общественно-делового назначения отсутствуют.

Учёт приёма сточных вод ведётся расчётным методом.

Для отведения поверхностных вод используется открытая сеть, состоящая,

преимущественно, из придорожных канав, лотков, водопропускных труб на пересечениях дорог. Дождевые и талые сточные воды не очищаются и удаляются в естественные низменности.

2.5. Анализ существующего состояния системы теплоснабжения

В Красноармейском сельском поселении теплоснабжение жилой и общественной застройки осуществляется от индивидуальных источников теплоснабжения.

2.6. Анализ существующего состояния системы сбора и утилизации ТКО

2.6.1. Характеристика системы захоронения твердых коммунальных отходов (ТКО)

Сбор твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) осуществляется региональным оператором ООО «ЭкоЦентр».

Красноармейское сельское поселение Орловского района входит в состав Волгодонского МЭОКа. В Волгодонском МЭОКе расположены: автоматизированный мусоросортировочный комплекс, площадка биокомпостирования, полигон ТКО. Предприятие расположено за чертой г. Волгодонска, на площади 23 га, рядом со старой городской свалкой, которая будет подвержена рекультивации в рамках реализации федерального проекта «Чистая страна».

На территории Красноармейского сельского поселения отсутствуют контейнерные площадки для сбора ТКО от населения. Сбор осуществляется бестарным способом. Для обеспечения регулярного вывоза и перехода на систему контейнерного сбора необходима установка контейнеров во всех населенных пунктах муниципального образования.

Анализ необходимой обеспеченности контейнерами в Красноармейском сельском поселении представлен в таблице 24.

Таблица 24

№ п/п	Численность населения, чел.	Норматив накопления ТКО, м ³ /чел в год	Объем отходов необеспеченный контейнерами, м ³	Необходимое кол-во контейнеров
1	4493	1,996	8890,18	32

Согласно приведенным расчётам, в Красноармейском сельском поселении необходима установка контейнеров для сбора ТКО от населения, в количестве 21 шт., вместимостью 0,75 м³.

Информация о контейнерных площадках, принадлежащих ЮЛ, ведущих хозяйственную деятельность на территории Красноармейского сельского поселения, отсутствует.

Территории сельского поселения подлежат регулярной очистке от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями.

Система санитарной очистки и уборки территорий населённых мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надёжное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов: хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и смета, и других бытовых отходов, скапливающихся на территории населённых пунктов.

Санитарная очистка должна осуществляться в соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и схемой санитарной очистки населённых мест. Санитарная очистка и уборка территории должна осуществляться по технологии, предусматривающей механизацию наиболее трудоёмких работ с применением спецтехники и оборудования (контейнеров-накопителей и автомашин-мусоровозов).

В число основополагающих документов регионального уровня в части обеспечения экологической безопасности входят:

- Закон Ростовской области «Об охране окружающей среды в Ростовской области» от 11.03.2003 №316-ЗС;

- Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Ростовской области (утверждена Министерством природных ресурсов и экологии Ростовской области от 26.08.2016 №П-34).

Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 20.12.2021 №71-84, за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей категории «Население», в Красноармейском сельском поселении установлен тариф в размере 614,78 руб. за 1 куб.м. в месяц.

2.6.2. Влияние на окружающую среду

Наибольшую опасность, как следствие интенсивного хозяйственного освоения территории, будет представлять увеличение объёма отходов производства и потребления, что является серьёзной проблемой для любой развивающейся территории. Отходы несут в себе целый комплекс проблем:

- ухудшение эстетических характеристик территории (мусор, запах);

- локальное загрязнение почвы и атмосферного воздуха;

- большой объём захоронения отходов на территории населённых пунктов свидетельствует об ограниченности использования экономического потенциала отходов.

Программой рекомендуются следующие мероприятия по совершенствованию системы санитарной очистки и уборки территории сельского поселения:

- организация раздельного сбора ТКО (приобретение контейнеров для раздельного сбора мусора);
- развитие инфраструктуры по раздельному сбору, утилизации (использованию), обезвреживанию и экологически безопасному размещению ТКО;
- обеспечение экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности при сборе, обезвреживании и захоронении ТКО;
- проведение в школах сельского поселения мероприятий по экологическому воспитанию;
- проведение разъяснительной работы среди жителей сельского поселения по вопросам соблюдения экологической культуры.

Для вывоза крупногабаритных отходов (предметы мебели, отходы после ремонта квартир, обрезки деревьев и т.д.), строительного мусора, отходов производства и твёрдых коммунальных отходов по заявкам предприятий целесообразно применять бортовые машины.

2.6.3. Расчет количества образующихся отходов

Таблица 25. Расчетное количество образующихся отходов от населения Красноармейского сельского поселения

Показатели	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023
Количество образующихся отходов	м ³	9840,28	9696,57	8968,03	8890,18
	тонн	1019,41	1004,52	929,05	920,98

2.6.4. Анализ существующего положения территориальной схемы обращения с отходами

Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Ростовской области (утверждена Министерством природных ресурсов и экологии Ростовской области от 26.08.2016 №П-34).

Целью разработки территориальной схемы является снижение отрицательного воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления за счет организации эффективной системы управления отходами при условии достижения баланса между экологическими и экономическими приоритетами (достижение состояния экологической защищенности при обращении с отходами, создание условий для формирования социально приемлемых тарифов на регулируемые виды деятельности в области обращения с ТКО, централизация управления отходами).

Достижение указанной цели требует решения следующих задач:

- охват всей территории области деятельностью по обращению с ТКО, доведение доли ТКО, вовлеченных в систему централизованного накопления и удаления, до 100% за счет совершенствования подходов к организации мест накопления и системы транспортирования ТКО, проведения единой тарифной политики, а также использования современного оборудования, позволяющего

вести учет образования и движения ТКО;

- централизация потоков, образующихся ТКО, позволяющая обеспечить оптимальную загрузку производственного оборудования;

- создание эффективных автоматизированных производственных мощностей по обработке, утилизации и обезвреживанию отходов;

- оптимизация нагрузки на действующие полигоны ТКО с последующей рекультивацией полигонов, исчерпавших ресурс;

- организация накопления (в том числе отдельного накопления), сбора, транспортирования, обработки, обезвреживания и размещения ТКО как единой комплексной коммунальной услуги;

- использование действующей инфраструктуры с обеспечением поступательного перехода к более современным технологиям.

Территориальная схема обеспечивает достижение целей государственной политики в области обращения с отходами в порядке их приоритетности:

- максимальное использование исходных сырья и материалов, предотвращение образования отходов, снижение класса опасности отходов в источниках их образования;

- обработку, утилизацию и обезвреживание отходов;

- безопасное захоронение отходов.

Территориальная схема предусматривает комплексную обработку и утилизацию отходов, обеспечивающую минимальный объем их захоронения, использование наилучших доступных технологий обращения с отходами и применение методов экономического регулирования деятельности в области обращения с отходами, направленных на уменьшение количества образующихся отходов и вовлечение их в хозяйственных оборот.

2.6.5. Предложения по модернизации систем сбора, транспортировки и сортировки отходов

В рамках санитарной очистки поселения Красноармейского сельского поселения рекомендуется осуществлять:

- уборку территории проводить до 8 часов с поддержанием чистоты и порядка в течение рабочего дня;

- уборку тротуаров, и остановок общественного транспорта проводить до начала уборки улиц, дорог;

- уборку дворовых территорий, мест массового пребывания людей (подходы к торговым предприятиям, территории рынков, торговых зон) производить в течение всего рабочего дня;

- соблюдать режим производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий;

- для объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), уборка производится вручную;

- уборку территорий частного домовладения (включая хозяйственные проезды) осуществлять по периметру строения, огражденного участка земли либо

в створе, до проезжей части дороги;

- общую очистку территории от отходов, накопившихся за зимний период времени, и их транспортирование на объекты размещения отходов производить после таяния снега, до 1 мая;

- на площадях и улицах в садах и парках, на рынках, остановках общественного транспорта, у входа в магазины, предприятия сферы обслуживания, офисные помещения юридических и физических лиц, имеющих отдельные входы, у объектов с кратковременным сроком эксплуатации и установить в достаточном количестве урны для мусора;

- осуществлять уборку и вывоз снежных масс с проезжей части улиц, тротуаров, проездов;

- мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период, а также мест для приема снежных масс рекомендуется проводить в срок до 1 октября текущего года;

- кратность вывоза твердых коммунальных отходов должна осуществляться в соответствии с приложением №1 СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий."

Жидкие коммунальные отходы

К жидким коммунальным отходам относятся нечистоты, помои, другие бытовые стоки, дождевые и талые воды, собираемые с помощью специальной ливнеприемной системы и т.п. При отсутствии систем канализации количество накапливающихся жидких отходов составляет (в соответствии со СНиП 2.07.01.-89*): жидкие коммунальные отходы - 2,0 м³ на 1 человека в год.

Накапливающиеся жидкие отходы следует регулярно вывозить из мест образования к местам обеззараживания с помощью специальных ассенизационных машин.

III. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПЛАН ПРОГНОЗИРУЕМОЙ ЗАСТРОЙКИ И ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ НА ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

3.1. Количественное определение перспективных показателей развития сельского поселения

Перспективные показатели развития территории Красноармейского сельского поселения отражены в Генеральном плане Красноармейского сельского поселения Орловского района Ростовской области, однако количественное определение показателей отсутствуют.

3.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Возможность подключения объектов нового строительства к системам коммунальной инфраструктуры оценивается по следующим критериям:

а) Водоснабжение:

- наличие резерва пропускной способности сетей, обеспечивающего передачу необходимого ресурса;
- максимальный объем водопотребления ($\text{м}^3/\text{ч}$) объекта капитального строительства;

б) Электроснабжение:

- наличие резерва и недопущение дефицита отпускаемой мощности на существующих источниках системы электроснабжения поселения в результате перспективного строительства;
- целесообразность строительства новых или модернизации существующих объектов электрических сетей.

в) Газоснабжение:

- наличие резерва и недопущение дефицита отпускаемого количества газового топлива от существующих газопроводов в результате перспективного строительства;
- целесообразность строительства новых или модернизации существующих объектов газовых сетей.

Возможность модернизации или нового строительства объектов коммунальной инфраструктуры оценивается по критериям:

а) Водоснабжение:

- год ввода в эксплуатацию;
- подключенная нагрузка л/с (литр в секунду);
- наличие резерва пропускной способности сетей, обеспечивающих передачу необходимого объема ресурса;
- максимальный объем водопотребления (л/с) объекта капитального строительства;
- требуемый гарантируемый свободный напор в месте подключения;
- данные о порывах на сетях водоснабжения, аварийность, износ.

б) Электроснабжение:

- год ввода в эксплуатацию;
- наличие резерва, дефицита отпускаемой мощности (кВт) на существующих источниках системы электроснабжения;
- пропускная способность электрических сетей;
- подключаемые нагрузки (кВт);
- целесообразность модернизации существующих объектов электрических сетей.

в) Газоснабжение:

- наличие резерва и недопущение дефицита отпускаемого количества газового топлива от существующих газопроводов в результате перспективного строительства;
- целесообразность строительства новых или модернизации существующих объектов газовых сетей.

IV. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

4.1 Показатели надежности функционирования каждой системы коммунальной инфраструктуры, перспективы их развития, а также показатели качества коммунальных ресурсов

Результаты Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Красноармейского сельского поселения определяются с помощью целевых индикаторов. Для мониторинга реализации Программы и для оценки финансово-экономического и технического состояния организаций и объектов коммунального хозяйства необходимо применение системы стандартов услуг ЖКХ.

Ожидаемые результаты и целевые показатели Программы.

Таблица 26

№п/п	Ожидаемые результаты программы	Целевые показатели
1	Водопроводное хозяйство	
1.1	Технические показатели	
1.1.1	Надежность обслуживания систем водоснабжения Повышение надежности работы системы водоснабжения и в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год Износ коммунальных систем Протяженность сетей, нуждающихся в замене Доля ежегодно заменяемых сетей Уровень потерь и неучтенных расходов воды
1.1.2	Сбалансированность системы водоснабжения Обеспечение услугами водоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень использования производственных мощностей Наличие дефицита мощности (уровень очистки воды) Обеспеченность потребителей приборами учета
1.1.3	Ресурсная эффективность водоснабжения и Повышение эффективности работы системы водоснабжения	Удельный расход электроэнергии
2	Электроснабжение	
2.1	Технические показатели	
2.1.1	Надежность обслуживания систем электроснабжения Повышение надежности работы системы электроснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год Износ коммунальных систем Протяженность сетей, нуждающихся в замене Доля ежегодно заменяемых сетей Уровень потерь электрической энергии
2.1.2	Сбалансированность систем электроснабжения	Уровень использования производственных мощностей

	Обеспечение услугами электроснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Обеспеченность потребителей приборами учета
2.1.3	Ресурсная эффективность электроснабжения Повышение эффективности работы системы электроснабжения	Удельные нормативы потребления
3	Газоснабжение	
3.1	Технические показатели	
3.1.1	Надежность обслуживания системы газоснабжения Повышение надежности работы системы газоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Износ коммунальных систем Протяженность сетей, нуждающихся в замене
3.1.2	Сбалансированность системы газоснабжения Обеспечение услугами газоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень использования производственных мощностей Обеспеченность потребителей приборами учета
3.1.3	Ресурсная эффективность газоснабжения Повышение эффективности работы системы газоснабжения	Удельные нормативы потребления

Реформирование и модернизация систем коммунальной инфраструктуры с применением комплекса целевых показателей оцениваются по следующим результирующим параметрам, отражающимся в надежности обслуживания потребителей, и по изменению финансово-экономических и организационно-правовых характеристик:

- Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь – надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра позволяет определить качество обслуживания, оценить достаточность усилий по реконструкции систем. С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе.

- Организационно-правовые характеристики деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень институциональных преобразований, развитие договорных отношений.

Целевые показатели анализируются по каждому виду коммунальных услуг и периодически пересматриваются, и актуализируются.

Значения целевых показателей разработаны на базе обобщения, анализа и корректировки фактических данных по предприятиям коммунального комплекса Красноармейского сельского поселения и в целом по Российской Федерации, разделены на три группы:

1. Технические индикаторы. Надежность обслуживания систем

жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность поселения без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры целесообразно оценивать обратной величиной: интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей, на 1 млн. руб. стоимости основных фондов); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

2. Сбалансированность системы характеризует эффективность использования коммунальных систем, определяется с помощью следующих показателей: уровень использования производственных мощностей; наличие дефицита мощности; обеспеченность приборами учета.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

3. Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Нормативы потребления коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

4.2 Мероприятия, направленные на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, водоснабжение и водоотведение новых объектов капитального строительства

Электроснабжение

- Реконструкция существующих ТП 10/0,4 кВ;
- Прокладка и строительство новых ВЛ 10/0,4 кВ, ТП 10/0,4 кВ по территории существующей и проектируемой застройки в населенных пунктах Красноармейского сельского поселения

Газоснабжение

- Прокладка сетей низкого, среднего и высокого давления по территории п. Красноармейский, х. Нижнетавричанский х. Нижневерхоломовский, х. Верхнетавричанский, х. Широкий, х. Ленинский, .Русский, х. Токмацкий, х. Раздорский;
- Установка газорегуляторных пунктов (ШГРП) в х. Нижнетавричанский х. Нижневерхоломовский, х. Верхнетавричанский, х. Широкий, х. Ленинский, .Русский, х. Токмацкий, х. Раздорский.

Водоснабжение

- Строительство водопроводных сетей для нового строительства;
- Установка водоочистных сооружений на водозаборах;
- Оборудование охранных зон источников питьевого водоснабжения;

- Установка по протяжённости магистральных водоводов в зонах регуляторов давления, узлов учёта, запорной арматуры и обратных клапанов

Водоотведение

- Разработка проектно-сметной документации (ПСД) для строительства самотечной канализации п. Красноармейский, х. Токмацкий, х. Нижнетавричанский.

4.3. Мероприятия, направленные на повышение надежности электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения и качества коммунальных ресурсов

Электроснабжение

- Реконструкция существующего наружного освещения внутриквартальных (межквартальных) улиц и проездов;

- Принятие мер по повышению надежности электроснабжения тех объектов, для которых перерыв в электроснабжении грозит серьезными последствиями;

- Разработка комплекса мероприятий по повышению надежности в сетях 10 кВ;

- Замена металлических трансформаторных подстанций на закрытые ТП;

- Строительство нового наружного освещения внутриквартальных (межквартальных) улиц и проездов;

- Перевод существующих распределительных сетей 0,4;10кВ на СИП;

- Замена всех деревянных опор на железобетонные опоры с повышенной механической прочностью

Газоснабжение

- Мониторинг и реконструкция существующих газопроводов на территории поселения

Водоснабжение

- Внедрение автоматизированного контроля параметров работы и диспетчеризации оборудования для ведения мониторинга работы производственного оборудования ВЗС;

- Реконструкция ВЗС;

- Реконструкция ветхих сетей водоснабжения

Водоотведение

- Разработка проектно-сметной документации на строительство сетей дождевой канализации в п.Красноармейский;

- Создание системы отвода поверхностного стока для территорий существующей, проектируемой и перспективной застройки в п.Красноармейский;

- Строительство очистных сооружений (ОС) дождевой канализации, в северной части п.Красноармейский. Выпуск очищенных дождевых вод предусмотреть в р.Большая Куберле.

4.4. Мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, водоснабжение

Электроснабжение

- Оснащение потребителей бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии с классом точности 1.0;

- Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии;

- Внедрение на всех узловых подстанциях автоматизированной системы контроля и учета энергоресурсов (АСКУЭ)

Газоснабжение

- Подготовка и корректировка проекта схемы газоснабжения Красноармейского СП на проектный срок специализированной организацией

Водоснабжение

- Установка приборов учёта на каждом вводе для систематизированного контроля потребления воды

4.5. Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения, с учетом достижения организациями, осуществляющими электро-, газо-, водоснабжение и водоотведение, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду

- Рекультивация земель, занятых несанкционированными свалками на территории Красноармейского сельского поселения;

- Ликвидация стихийных свалок на территории муниципального образования;

- Определение места для размещения скотомогильника на территории муниципального образования (ориентировочно севернее северо-западной границы п.Красноармейский) с соблюдением условия расположения его не ближе 1000 м к населённым пунктам;

- Резервирование земельного участка для размещения скотомогильника;

- Строительство скотомогильника на территории муниципального образования;

- Рекультивация земель, захламленных стихийными свалками на территории поселения;

- Приобретение мусорных контейнеров и оборудование площадок для сбора мусора (твёрдое покрытие, ограждение);

- Приобретение основных фондов спецавтопарка для обслуживания территории поселения;

- Организация в поселении раздельного сбора мусора.

4.6. Мероприятия, предусмотренные программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности сельского поселения

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты

Российской Федерации» и действующей муниципальной программой на территории Красноармейского сельского поселения «Энергоэффективность и развитие энергетики», в предстоящий период на территории Красноармейского сельского поселения должны быть выполнены требования в части управления процессом энергосбережения, в том числе:

- применение энергосберегающих технологий при проектировании, строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства;

- проведение энергетических обследований;
- учет энергетических ресурсов;
- ведение энергетических паспортов;
- ведение топливо-энергетических балансов;
- нормирование потребления энергетических ресурсов.

4.7. Действующие тарифы, утвержденные уполномоченным органом

4.7.1. Действующие тарифы на услуги по водоснабжению

Руководствуясь Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 22.11.2022г № 65/202 «О корректировке долгосрочных тарифов в сфере холодного водоснабжения АО «Водно-канализационное хозяйство» (ИНН 6126102058), Орловский район, на 2023г», с 01.12.2023г АО «ВКХ» вводит в действие тарифы в следующих размерах (без НДС) за 1 м³:

с 01.12.2022г по 31.12.2023г — 48,68 руб. за 1м³ - для всех категорий абонентов, с 1.01.2023г оплату принимать по новому тарифу.

На территории, обслуживаемой филиалом «Дубовский» ГУП РО «УРСВ» действует следующий тариф в сфере холодного водоснабжения, утвержденный Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области № 69/25 от 28.11.2022 г., № 69/80 от 28.11.22:

	Тарифы в сфере холодного водоснабжения (руб. за 1 куб. м)	
	с 01.12.22 г. по 31.12.23 г.	
	без НДС	с НДС*
для потребителей филиала «Дубовский» ГУП РО «УРСВ»		
На питьевую воду	256,11	307,33
Волочаевское, Донское, Красноармейское, Майорское сельские поселения Орловского района		
На подвоз воды	721,44	865,73

Расчет субсидий на 1 полугодие 2023 г. по ГУП РО «УРСВ»						
№ п/п	Наименование сельского поселения	Тариф на подвоз воды Орловский район	с 01.12.2022			разница
			Тариф, (утвержден РСТ) руб./м ³ (с НДС)	Уровень платы населения, %	Размер платы населения, руб./м ³	

1	Красноармейское с.п.	865,73	307,33	29,437	90,47	216,86
---	----------------------	--------	--------	--------	-------	--------

4.7.2. Действующие тарифы на услуги по передаче электрической энергии

Тарифы на электрическую энергию в Красноармейском сельском поселении, поставляемую населению, проживающему в сельских населенных пунктах, на период с 01.12.2022 года по 31.12.2023 года в соответствии с Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 28.11.2022 г. № 68/5 составляет: в пределах социальной нормы потребления электрической энергии (мощности) - 3,36 руб./кВт.ч; сверх социальной нормы потребления электрической энергии (мощности) – 4,71 руб./кВт.ч.

4.7.3. Действующие тарифы на услуги по передаче природного газа

Согласно Постановлению Региональной службы по тарифам Ростовской области № 65/2 от 22.11.2022 года установлены розничные цены на природный газ, реализуемый населению Ростовской области.

Таблица 27. Розничные цены на природный газ для населения

№ п.п.	Направления использования газа населением	Единицы измерения	Розничная цена на газ, (с учетом НДС)
1	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./1 куб. м, приведенный к стандартным условиям	7,50
2	Нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./1 куб. м, приведенный к стандартным условиям	7,50
3	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./1 куб. м, приведенных к стандартным условиям	7,46
4	Отопление или отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах)	руб./1000 куб. м, приведенных к стандартным условиям	7328,00

4.7.4. Действующие тарифы на услуги по сбору и вывозу ТКО

Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от

20.12.2021 №71-84, за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей категории «Население», в Красноармейском сельском поселении установлен тариф в размере 614,78 руб. за 1 куб.м. в месяц.

4.8. Оценка доступности для абонентов и потребителей платы за коммунальные услуги, в том числе оценка совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, с учетом затрат на реализацию программы на соответствие критериям доступности

Установлена следующая система критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги:

1. Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи - до 8,6 %.
2. Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума - до 12 %.
3. Уровень собираемости платежей граждан за коммунальные услуги - не ниже 85 %.
4. Доля получателей субсидии на оплату коммунальных услуг в общей численности населения - до 15 %.

Исходные данные, используемые при расчетах:

- численность населения с доходами ниже прожиточного минимума около 593 человека.
- среднедушевые доходы населения - 12650,60 руб. на человека в месяц.
- прожиточный минимум на душу населения с 1 января 2023 г. – 13513 руб.
- среднемесячный платеж за коммунальные услуги населения Красноармейского сельского поселения – 3000 руб.

Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума составляет 13,2%, что не соответствует уровню доступности платы за коммунальные услуги.

Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи составляет 8%.

- данные по уровню собираемости платежей за коммунальные услуги по состоянию на 1 января 2023 г. не известны, предусматривается показатель на уровне 90% к концу действия Программы.

**V. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ
ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ №1

Программа инвестиционных мероприятий по водоснабжению

№ пп	Наименование мероприятия	Характеристика	Ориентировочный объем инвестиций, тыс. руб.	Срок реализации*	Источник информации о мероприятии
1	2	3	4	5	6
1	Строительство водопроводных сетей для нового строительства	В зоне действия водоснабжающей организации АО «ВКХ»		До 2040 г.	Схема водоснабжения и водоотведения сельских поселений Орловского района Ростовской области на 2023 год и на перспективу до 2040 года, утвержденная постановлением Администрации Орловского района Ростовской области от 01.09.2023 №455
2	Реконструкция ВЗС			До 2040 г.	
3	Реконструкция ветхих сетей водоснабжения			До 2040 г.	
4	Установка водоочистных сооружений на водозаборах			До 2040 г.	
5	Внедрение автоматизированного контроля параметров работы и диспетчеризации оборудования для ведения мониторинга работы производственного оборудования ВЗС			До 2040 г.	
6	Строительство водопроводных сетей для нового строительства	В зоне действия водоснабжающей организации ГУП РО «УРСВ»		До 2040 г.	
7	Реконструкция ВЗС			До 2040 г.	
8	Реконструкция ветхих сетей водоснабжения			До 2040 г.	
9	Установка водоочистных сооружений на водозаборах			До 2040 г.	
10	Оборудование охранных зон источников питьевого			До 2040 г.	

	водоснабжения				
11	Установка по протяжённости магистральных водоводов в зонах регуляторов давления, узлов учёта, запорной арматуры и обратных клапанов	До 2040 г.			
12	Установка приборов учёта на каждом вводе для систематизированного контроля потребления воды	До 2040 г.			
13	Внедрение автоматизированного контроля параметров работы и диспетчеризации оборудования для ведения мониторинга работы производственного оборудования ВЗС	До 2040 г.			
	Итого		653 138,94**		

* выходит за рамки срока действия Программы;

** капитальные вложения указаны для Орловского района, информация только по Красноармейскому сельскому поселению отсутствует.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ №2

Программа инвестиционных мероприятий по водоотведению

№ пп	Наименование мероприятия	Характеристики	Ориентировочный объем инвестиций, тыс. руб.	Срок реализации*	Источник информации о мероприятии
1	2	3	4	5	6
1	Разработка проектно-сметной документации (ПСД) для строительства самотечной канализации п. Красноармейский, х. Токмацкий, х. Нижнетавраичанский		98 399,99	До 2040 г.	Схема водоснабжения и водоотведения сельских поселений Орловского района Ростовской области на 2023 год и на перспективу до 2040 года
2	Разработка проектно-сметной документации на строительство сетей дождевой канализации в п. Красноармейский			До 2034 г.	
3	Создание системы отвода поверхностного стока для территории существующей, проектируемой и перспективной застройки в п. Красноармейский			До 2034 г.	Генеральный план Красноармейского сп Орловского района Ростовской области
4	Строительство очистных сооружений (ОС) дождевой канализации, в северной части п. Красноармейский. Выпуск очищенных дождевых вод предусмотреть в р. Большая Куберле			До 2034 г.	
	Итого		98 399,99		

*выходит за рамки срока действия Программы.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ №3

Программа инвестиционных мероприятий по электроснабжению

№ пп	Наименование мероприятия	Характеристики	Ориентировочный объем инвестиций, тыс. руб.	Срок реализации*	Источник информации о мероприятии
1	2	3	4	5	6
1	Реконструкция существующих ТП 10/0,4 кВ			До 2034 г.	
2	Прокладка и строительство новых ВЛ 10/0,4 кВ, ТП 10/0,4 кВ по территории существующей и проектируемой застройки в населенных пунктах Красноармейского сельского поселения			До 2034 г.	
3	Оснащение потребителей бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии с классом точности 1.0			До 2034 г.	Генеральный план Красноармейского сп Орловского района Ростовской области
4	Реконструкция существующего наружного освещения внутриквартальных (межквартальных) улиц и проездов			До 2034 г.	
5	Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии			До 2034 г.	
6	Принятие мер по повышению надежности электроснабжения тех объектов, для которых			До 2034 г.	

	перерыв в электроснабжении грозит серьезными последствиями					
7	Разработка комплекса мероприятий по повышению надежности в сетях 10 кВ	До 2034 г.				
8	Замена металлических трансформаторных подстанций на закрытые ТП	До 2034 г.				
9	Строительство нового наружного освещения внутриквартальных (межквартальных) улиц и проездов	До 2034 г.				
10	Перевод существующих распределительных сетей 0,4; 10кВ на СИП	До 2034 г.				
11	Замена всех деревянных опор на железобетонные опоры с повышенной механической прочностью	До 2034 г.				
12	Внедрение на всех узловых подстанциях автоматизированной системы контроля и учета энергоресурсов (АСКУЭ)	До 2034 г.				
13	Реализация мероприятий по программе «Энергоэффективность и развитие энергетики»	До 2030 г.	0			Муниципальная программа «Энергоэффективность и развитие энергетики», утвержденная Постановлением Администрации Красноармейского сельского поселения Орловского района Ростовской области от 26.11.2018 №239

Итого

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ №4

Программа инвестиционных мероприятий по газоснабжению

№ пп	Наименование мероприятия	Характеристики	Ориентировочный объем инвестиций, тыс. руб.	Срок реализации	Источник информации о мероприятии
1	2	3	4	5	6
1	Мониторинг и реконструкция существующих газопроводов на территории поселения			До 2034 г.	
2	Прокладка сетей низкого давления по территории проектируемой и перспективной застройки в южной части в п. Красноармейский общей протяженностью 5,1 км	5,1 км		До 2034 г.	
3	Прокладка сетей высокого давления по территории Красноармейского СП общей протяженностью 5,45 км для возможности подключения к централизованной системе газоснабжения х. Нижневерхоломовский	5,45 км		До 2034 г.	Генеральный план Красноармейского сп Орловского района Ростовской области
4	Прокладка сетей низкого давления по территории существующей застройки х. Нижневерхоломовский общей протяженностью 0,75 км	0,75 км		До 2034 г.	
5	Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х. Нижневерхоломовский в северной части хутора в районе ул. Кошевого	1 ед.		До 2034 г.	
6	Прокладка сетей высокого давления по территории Красноармейского СП общей протяженностью 5,95 км	5,95 км		До 2034 г.	

	для возможности подключения к централизованной системе газоснабжения х.Верхнетавричанский				
7	Прокладка сетей низкого давления по территории существующей застройки х.Верхнетавричанский общей протяженностью 0,8 км	0,8 км		До 2034 г.	
8	Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х.Верхнетавричанский в центральной части хутора в районе ул.Пушкинская	1 ед.		До 2034 г.	
9	Прокладка сетей высокого давления по территории Красноармейского СП общей протяженностью 1,8 км для возможности подключения к централизованной системе газоснабжения х.Широкий	1,8 км		До 2034 г.	
10	Прокладка сетей среднего давления по территории существующей застройки х.Широкий общей протяженностью 1,26 км	1,26 км		До 2034 г.	
11	Прокладка сетей низкого давления по территории существующей застройки х.Широкий общей протяженностью 7,35 км	7,35 км		До 2034 г.	
12	Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х.Широкий в северной части хутора в районе ул.Центральная	1 ед.		До 2034 г.	
13	Установка газорегуляторного	1 ед.		До 2034 г.	

	пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х.Широкий в южной части хутора в районе ул.Весенняя				
14	Прокладка сетей высокого давления по территории Красноармейского СП общей протяженностью 2,45 км для возможности подключения к централизованной системе газоснабжения х.Ленинский	2,45 км		До 2034 г.	
15	Прокладка сетей низкого давления по территории существующей застройки х.Ленинский общей протяженностью 0,9 км	0,9 км		До 2034 г.	
16	Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х.Ленинский в центральной части хутора в районе ул.Центральная	1 ед.		До 2034 г.	
17	Прокладка сетей высокого давления по территории Красноармейского СП общей протяженностью 3,05 км для возможности подключения к централизованной системе газоснабжения х.Нижнетавричанский	3,05 км		До 2034 г.	
18	Прокладка сетей низкого давления по территории существующей застройки х.Нижнетавричанский общей протяженностью 2,75 км	2,75 км		До 2034 г.	
19	Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х.Нижнетавричанский в	1 ед.		До 2034 г.	

	центральной части населенного пункта в районе ул. Молочинского				
20	Прокладка сетей высокого давления по территории Красноармейского СП общей протяженностью 4,2 км для возможности подключения к централизованной системе газоснабжения х. Русский	4,2 км		До 2034 г.	
21	Прокладка сетей низкого давления по территории существующей застройки х. Русский общей протяженностью 2,95 км	2,95 км		До 2034 г.	
22	Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х. Русский в южной части хутора в районе ул. Заречная	1 ед.		До 2034 г.	
23	Прокладка сетей среднего давления по территории Красноармейского СП общей протяженностью 2,12 км для возможности подключения к централизованной системе газоснабжения х. Токмацкий	2,12 км		До 2034 г.	
24	Прокладка сетей низкого давления по территории существующей застройки х. Токмацкий общей протяженностью 6,2 км	6,2 км		До 2034 г.	
25	Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х. Токмацкий в южной части населенного пункта в районе ул. Солнечная	1 ед.		До 2034 г.	
26	Установка газорегуляторного	1 ед.		До 2034 г.	

	пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х.Токмацкий в центральной части населенного пункта в районе пересечения ул.Дорожная и пер.Кооперативный				
27	Прокладка сетей высокого давления по территории Красноармейского СП общей протяженностью 4,1 км для возможности подключения к централизованной системе газоснабжения х.Раздорский	4,1 км		До 2034 г.	
28	Прокладка сетей среднего давления по территории существующей застройки х.Раздорский общей протяженностью 0,55 км	0,55 км		До 2034 г.	
29	Прокладка сетей низкого давления по территории существующей застройки х.Раздорский общей протяженностью 6,7 км	6,7 км		До 2034 г.	
30	Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х.Раздорский в северо-восточной части хутора в районе пер.Солнечный	1 ед.		До 2034 г.	
31	Установка газорегуляторного пункта (ШГРП) на территории существующей застройки х.Раздорский в центральной части хутора в районе ул.Транспортная	1 ед.		До 2034 г.	
32	Подготовка и корректировка проекта схемы газоснабжения Красноармейского СП на	1 ед.		До 2034 г.	

проектный срок				
специализированной организацией				
Итого				

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ № 5

Программа инвестиционных мероприятий по утилизации (захоронению) ТКО

№ пп	Наименование мероприятия	Характеристики	Ориентировочный объем инвестиций, тыс. руб.	Срок реализации	Источник информации о мероприятии
1	2	3	4	5	6
1	Рекультивация земель, занятых несанкционированными свалками на территории Красноармейского сельского поселения			До 2034 г.	Генеральный план Красноармейского сп Орловского района Ростовской области
2	Ликвидация стихийных свалок на территории муниципального образования			До 2034 г.	
3	Определение места для размещения скотомогильника на территории муниципального образования (ориентировочно севернее северной западной границы п.Красноармейский) с соблюдением условия расположения его не ближе 1000 м к населённым пунктам			До 2034 г.	
4	Резервирование земельного участка для размещения скотомогильника			До 2034 г.	
5	Строительство скотомогильника на территории муниципального образования			До 2034 г.	
6	Рекультивация земель, захламленных стихийными свалками на территории поселения			До 2034 г.	

7	Приобретение мусорных контейнеров и оборудование площадок для сбора мусора (твердое покрытие, ограждение)			До 2034 г.	
8	Приобретение основных фондов спецавтопарка для обслуживания территории поселения			До 2034 г.	
9	Организация в поселении раздельного сбора мусора			До 2034 г.	
	Итого				

VI. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

Источники инвестиций

Финансирование мероприятий Программы может осуществляться из двух основных групп источников: бюджетных и внебюджетных.

Бюджетное финансирование:

Бюджетное финансирование указанных проектов осуществляется из областного, районного и местного бюджетов в соответствии с Бюджетным кодексом РФ и другими нормативно-правовыми актами.

Дополнительная государственная поддержка может быть оказана в соответствии с законодательством о государственной поддержке инвестиционной деятельности, в том числе при реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Внебюджетное финансирование:

В соответствии с действующим законодательством и по согласованию с органами тарифного регулирования в тарифы энергоснабжающих и энергосетевых организаций может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации указанных выше мероприятий.

Реализация мероприятий Программы будет осуществляться посредством следующих механизмов:

1. Инструментом реализации Программы являются инвестиционные и производственные программы ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса (в том числе в сферах электро-, газо-, водоснабжения, утилизации твердых коммунальных отходов). Одним из источников финансирования таких программ организаций коммунального комплекса являются тарифы, в том числе долгосрочные, надбавки к тарифам, инвестиционные составляющие в тарифах, утвержденные с учетом их доступности для потребителей, а также Тариф на подключение (плата за подключение) к системе коммунальной инфраструктуры, получаемая от застройщиков.

2. При недоступности тарифов или надбавок частичное финансирование осуществляется за счет бюджетных источников и привлеченных средств, в том числе заемных средств (кредит) и собственных капиталов инвестора.

Установление тарифов на товары (услуги) ресурсоснабжающих организаций в сферах электро-, газо-, водоснабжения на долгосрочную перспективу, а также надбавок к тарифам (инвестиционных составляющих) должно сопровождаться заключением соглашения между, соответственно, Администрацией Красноармейского сельского поселения и организацией коммунального комплекса.

3. Основными функциями по реализации Программы являются:

Реализация мероприятий Программы;

подготовка и уточнение перечня программных мероприятий и финансовых потребностей на их реализацию;

осуществление мероприятий в сфере информационного освещения и сопровождения реализации Программы;

организация оценки соответствия представленных инвестиционных программ организаций коммунального комплекса установленным требованиям;

организационное, техническое и методическое содействие организациям, участвующим в реализации Программы;

сбор информации о ходе выполнения производственных и инвестиционных программ организаций в рамках проведения мониторинга Программы;

осуществление сбора информации о реализации Программы и использовании финансовых средств;

обеспечения взаимодействия органов местного самоуправления, организаций коммунального комплекса, участвующих в реализации Программы;

обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления, Главного управления контрактной системы Ростовской области по вопросам по заключению на инвестиционные программы организаций коммунального комплекса, участвующих в реализации Программы;

мониторинг и анализ реализации Программы;

осуществление оценки эффективности Программы и расчет целевых показателей и индикаторов реализации Программы;

подготовка заключения об эффективности реализации Программы;

подготовка докладов о ходе реализации Программы и предложений о ее корректировке;

участие в разработке инвестиционных программ, и подготовка проекта соглашения с организациями коммунального комплекса на реализацию инвестиционных программ;

организация и координация действий по созданию информационно-расчетного комплекса коммунальной инфраструктуры.

4. Основными функциями по реализации Программы являются:

оценка эффективности использования финансовых средств;

вынесение заключения по вопросу возможности выделения бюджетных средств на реализацию Программы.

Управление программой

Утверждение Программы, а также внесение в неё любых изменений осуществляет Администрация Красноармейского сельского поселения.

Администрация Красноармейского сельского поселения:

- обеспечивает взаимодействие между исполнителями отдельных мероприятий Программы и координацию их действий;

- вносит предложения о привлечении дополнительных источников финансирования мероприятий Программы;

- формирует предложения по финансированию Программы на очередной финансовый год;

- в установленном порядке вносит предложения об уточнении перечня программных мероприятий на очередной финансовый год, о перераспределении финансовых ресурсов между программными мероприятиями, изменении сроков выполнения мероприятий, участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием Программы из местного бюджета и других источников финансирования;

- осуществляет контроль за ходом и реализацией Программы.

Исполнителями Программы являются Администрация Красноармейского сельского поселения, организации, осуществляющие свою деятельность в сфере водо-, газо-, электроснабжения и в сфере обращения ТКО.

Исполнители Программы:

- подготавливают ежегодно в установленном порядке годовой отчет о реализации Программы в форме докладов об основных результатах деятельности с расшифровкой по мероприятиям и вносят предложения по уточнению перечня программных мероприятий на очередной финансовый год;

- уточняют затраты по программным мероприятиям, а также механизм реализации Программы;

- несут ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий Программы, обеспечивают эффективное использование выделенных средств.

Контроль за ходом реализации Программы осуществляет Администрация Красноармейского сельского поселения.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Принятие Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Красноармейского сельского поселения Орловского района Ростовской области до 2034 года и выполнение предусмотренных ею мероприятий позволит обеспечить:

- развитие систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации твердых коммунальных отходов в соответствии с потребностями Красноармейского сельского поселения;

- создание условий для развития жилищного сектора и осуществления комплексного освоения земельных участков под жилищно-гражданское строительство;

- повышение качества предоставляемых организациями коммунального комплекса услуг при соразмерных затратах и экологических последствиях;

- улучшение экологической ситуации на территории Красноармейского сельского поселения;

- принятие инвестиционных Программ и тарифов организаций коммунального комплекса на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, инвестиционных надбавок к тарифам с учетом обеспечения доступности данных услуг для потребителей;

- осуществление бюджетной политики Красноармейского сельского поселения в сфере развития коммунальной инфраструктуры, привлечение целевых средств районного, областного и федерального бюджетов, средств инвесторов;

- повысить уровень технического состояния объектов коммунальной инфраструктуры на территории Красноармейского сельского поселения;

- расширить номенклатуру, увеличить объемы и улучшить качество коммунальных услуг, оказываемых населению;

- улучшить экологическую ситуацию на территории Красноармейского сельского поселения;

- за счет широкого внедрения передовых технологий, местных видов топлива и энергосберегающего оборудования снизить затраты на топливно-энергетические ресурсы при производстве коммунальной продукции.